



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

**Број 4 – Година LVIII
17. март 2026. г., Бачка Топола**

**LVIII. évfolyam – 4. szám
Topolya, 2026. március 17.**

26.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 72. és 73. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) alapján, Topolya Községi Választási Bizottsága a 2025. december 19-i ülésén meghozta az alábbi

VÉGZÉST MANDÁTUM ODAÍTÉLÉSÉRŐL

1. A megüresedett képviselői hely betöltése céljából a Bizottság **ODAÍTÉLI** Topolya Községi Képviselő-testülete képviselői mandátumát a **BAČKA TOPOLA PREKOSUTRA – TOPOLYA HOLNAPUTÁN** (Szerbiai Népi Mozgalom – NPS, Szabadság és Igazságosság Pártja – SSP, Demokrata Párt – DS, Zöld Baloldali Front – ZLF, Vajdasági Magyarok Demokratikus Közössége – DZVM-VMDK) választási listán szereplő **ALEKSANDAR KARABASIL** topolyai ügyvédnek.
2. A jelen végzés 1. pontjában foglalt képviselő mandátuma attól a naptól érvényes, amikor Topolya Községi Képviselő-testülete megerősíti azt.
3. A jelen végzés 1. pontjában foglalt képviselő mandátuma legfeljebb annyi ideig tart, amennyi időre a megszűnt mandátumú képviselőt megválasztották.
4. Topolya Községi Választási Bizottsága bizonylatot ad ki Aleksandar Karabasilnak a Topolya Községi Képviselő-testülete képviselőjévé való választásáról.
5. E végzés megjelenik a Köztársasági Választási Bizottság honlapján és Topolya Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s

2024. 07. 12-én megerősítették Topolya Községi Képviselő-testülete azon 35 képviselőjének mandátumát, akik a Topolya Községi Képviselő-testületéhez benyújtott, a Topolya Községi Képviselő-testülete képviselőinek megválasztására irányuló, 2024. június 2-án tartott választások eredményeiről szóló jelentésben szerepelnek.

A 2024. június 2-án tartott helyhatósági választásokon részt vett **BAČKA TOPOLA PREKOSUTRA – TOPOLYA HOLNAPUTÁN** (Szerbiai Népi Mozgalom – NPS, Szabadság és Igazságosság Pártja – SSP, Demokrata Párt – DS, Zöld Baloldali Front – ZLF, Vajdasági Magyarok Demokratikus Közössége – DZVM-VMDK) választási listán szereplő Aleksandar Bajić képviselőt, okl. gépészmérnököt, topolyai lakost 2025. 11. 10-én benyújtotta a topolyai közjegyző által hitelesített írásos lemondását, így a helyhatósági választásokról szóló törvény 67. szakasza 1. bekezdésének 9) pontjával és 2. bekezdésével, valamint 68. szakaszának 6. bekezdésével (Az SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) összhangban megszűnt a mandátuma.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 72. szakaszának 1. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) előírja, hogy ha a képviselő mandátuma előbb megszűnik, mint ahogy letelik az az időtartam, amelyre megválasztották, a választási bizottság, a mandátum megszűnésének konstatálásától számított két napon belül, végzéssel az ugyanazon a választási listán szereplő soron következő jelöltnek ítéli oda a mandátumot, akinek még nem ítéltek oda mandátumot.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 72. szakaszának 3. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) előírja, hogy az új képviselő mandátuma attól a naptól tart, amikor a képviselő-testület megerősítette mandátumát.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 72. szakaszának 4. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) előírja, hogy az új képviselő mandátuma legfeljebb annyi ideig tarthat, amennyi időre a megszűnt mandátumú képviselőt megválasztották.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 73. szakaszának 1. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 2022/14 és 2024/35. száma) előírja, hogy ha koalíciós listán szereplő képviselő mandátuma szűnik meg előbb, mint hogy letelne az az időtartam, amelyre megválasztották, a mandátumot annak a soron következő jelöltnek ítélnek oda, aki a választási listán ugyanazon politikai párt színeiben indult, s akinek eddig még nem ítéltek oda képviselői mandátumot.

Topolya Községi Választási Bizottsága a 2025. december 19-én tartott ülésén a 2024. június 2-án tartott választásokon részt vett **BAČKA TOPOLA PREKOSUTRA – TOPOLYA HOLNAPUTÁN** (Szerbiai

Népi Mozgalom – NPS, Szabadság és Igazságosság Pártja – SSP, Demokrata Párt – DS, Zöld Baloldali Front – ZLF, Vajdasági Magyarok Demokratikus Közössége – DZVM-VMDK) választási listán szereplő soron következő jelöltnek ítélte oda a mandátumot:

- **Aleksandar Karabasil**, topolyai ügyvéd, aki a **BAČKA TOPOLA PREKOSUTRA – TOPOLYA HOLNAPUTÁN** (Szerbiai Népi Mozgalom – NPS, Szabadság és Igazságosság Pártja – SSP, Demokrata Párt – DS, Zöld Baloldali Front – ZLF, Vajdasági Magyarok Demokratikus Közössége – DZVM-VMDK) választási listán a 4. sorszám alatt szerepel.

Az említett jelöltnek bizonylatot adtak ki arról, hogy Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselőjévé választották, azzal, hogy mandátuma annyi ideig tart, amennyi időre a megszűnt mandátumú képviselőt megválasztották.

Aleksandar Karabasil jelölttől beszerezték a beleegyezést, hogy elfogadja a mandátumot.

A képviselő mandátuma a mandátum megerősítésének napjától tart.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: E végzés ellen a Köztársasági Választási Bizottság honlapján való közzétételétől számított 72 órán belül panasz nyújtható be Topolya Községi Választási Bizottsághoz.

TOPOLYA KÖZSÉGI VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁGA

Szám: 005077452 2025 08332 001 000 013 005 04 002

Kelt: 2025. 12. 19-én

Topolya

Mák Árpád, s.k.
elnök

27.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 67. és 68. szakasza, valamint 73. szakaszának 1. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) alapján, Topolya Községi Választási Bizottsága Topolya Községi Képviselő-testületéhez 2025. december 19-én benyújtja az alábbi

JELENTÉST TOPOLYA KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÚJ KÉPVISELŐI MANDÁTUMÁNAK ODAÍTÉLÉSÉRŐL

I.

2024. 07. 12-én megerősítették Topolya Községi Képviselő-testülete 35 képviselőjének mandátumát, melyeket a Topolya Községi Képviselő-testületének a Topolya Községi Képviselő-testülete képviselőinek megválasztására irányuló, 2024. június 2-án tartott választások eredményeiről szóló Jelentésben tüntettük fel, a helyhatósági választásokról szóló törvény 66. szakaszával összhangban.

II.

Topolya Községi Képviselő-testülete a 2025. 12. 18-i ülésén megerősítette Topolya Községi Képviselő-testülete alábbi képviselője mandátumának megszűnését:

- Aleksandar Bajić, okl. gépészmérnök, topolyai lakos, mivel benyújtotta lemondását.

Az említett képviselő mandátuma a Topolya Községi Képviselő-testülete képviselői tisztségéről való lemondása napján megszűnt, A helyhatósági választásokról szóló törvény 67. szakasza 1. bekezdésének 9) pontjával és 68. szakaszának 6. bekezdésével összhangban.

III.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 72. szakaszának 1. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) alapján, amennyiben a képviselő mandátuma a megválasztásakor megszabott megbízási idő letelte előtt szűnne meg, a választási bizottság a mandátum megszűnésének megállapításától számított két napon belül végzéssel ítéli oda a következő jelöltnek ugyanazon választási listáról, akinek nem ítélték oda képviselői mandátumot.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 73. szakaszának 1. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) előírja, hogy azt a mandátumot, amely koalíciós listán javasolt képviselőnek szűnik meg a megválasztásakor megszabott megbízási idő letelte előtt, a választási listán

ugyanezen párt színeiben szereplő soron következő jelöltnek ítélik oda, akinek addig még nem ítélték oda mandátumot.

Topolya Községi Választási Bizottsága 2025. 12. 19-én a **BAČKA TOPOLA PREKOSUTRA – TOPOLYA HOLNAPUTÁN** (Szerbiai Népi Mozgalom – NPS, Szabadság és Igazságosság Pártja – SSP, Demokrata Párt – DS, Zöld Baloldali Front – ZLF, Vajdasági Magyarok Demokratikus Közössége – DZVM-VMDK) választási listán ugyanazon politikai párt színeiben szereplő soron következő jelöltnek ítélte oda, vagyis:

- **Aleksandar Karabasil** topolyai ügyvédnek.

IV.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 72. szakasza 1. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) alapján Topolya Községi Választási Bizottsága az új képviselőnek végzéssel odaítélte a mandátumot, valamint Bizonylatot állított ki a 2024. június 2-án tartott választásokon Topolya Községi Képviselő-testülete képviselőjévé való megválasztásáról.

Az új képviselő mandátuma a megszűnt mandátumú képviselő megbízatásának leteltéig tart.

A képviselőjelölttől beszereztük a mandátum elfogadását illető jóváhagyást.

V.

A képviselő mandátuma a mandátum megerősítésének napjától tart.

A képviselői mandátum megerősítése a képviselő megválasztásáról szóló bizonylat és az új képviselői mandátum odaítéléséről szóló, ezen jelentés alapján történik.

VI.

A jelentést benyújtjuk Topolya Községi Képviselő-testületének az új képviselői mandátum megerősítése céljából, és megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI

VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁGA

Szám: 005077452 2025 08332 001 000 013 005 01 001

Kelt: 2025. 12. 19-én

Topolya

Mák Árpád, s.k.
elnök

A helyhatósági választások 25. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) alapján, Topolya Község Képviselő-testülete a 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

ZÁRADÉKOT

a Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselői mandátumának odaítéléséről szóló jelentés elfogadásáról

I. A testület elfogadja a Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselői mandátumának odaítéléséről szóló, 005077452 2025 08332 001 000 013 005 01 001 számú, 2025. 12. 19-én kelt jelentést.

II. E záradék megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 005077452 2025 08332 001 000 013 005 04 006

Kelt: 2026. 03. 17-én

Saša Srdić, s.k.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

28.

A helyhatósági választásokról szóló törvény 72. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) és az Adminisztratív és Mandátumvizsgáló Bizottság jelentése alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT TOPOLYA KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÚJ KÉPVISELŐJE MANDÁTUMÁNAK MEGERŐSÍTÉSÉRŐL

I.

A testület megerősíti a **BAČKA TOPOLA PREKOSUTRA – TOPOLYA HOLNAPUTÁN** (Szerbiai Népi Mozgalom – NPS, Szabadság és Igazságosság Pártja – SSP, Demokrata Párt – DS, Zöld Baloldali Front – ZLF, Vajdasági Magyarok Demokratikus Közössége – DZVM-VMDK) jelöltlistán szereplő **ALEKSANDAR KARABASIL** topolyai ügyvéd, Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselőjének mandátumát.

II.

Az új képviselő mandátuma a mandátum megerősítésének napjától kezdődik, s legfeljebb a megszűnt mandátumú képviselő mandátumának leteltéig tart.

III.

E határozat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában és a Köztársasági Választási Bizottság hivatalos honlapján.

Indoklás

A helyhatósági választásokról szóló törvény 72. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) előírja a megüresedett képviselői hely betöltésére vonatkozó rendelkezéseket. Az 1. bekezdés előírja, hogy azt a mandátumot, amely a képviselő számára megszűnik azelőtt, hogy letelne az az idő, amelyre megválasztották, a választási bizottság végzéssel annak, a választási listán szereplő következő jelöltnek ítéli oda a mandátumot a mandátum megszűnésének konstatálásától számított két napon belül, akinek még nem ítélték oda mandátumot. Ugyanezen szakasz 3. bekezdése előírja, hogy az új képviselő mandátuma attól a naptól kezdődik, amikor a képviselő-testület megerősítette a mandátumot. A 4. bekezdés előírja, hogy az új képviselő mandátuma legfeljebb a megszűnt mandátumú képviselő mandátumának leteltéig tarthat.

A 2024. június 2-i helyhatósági választásokon indult **BAČKA TOPOLA PREKOSUTRA – TOPOLYA HOLNAPUTÁN** (Szerbiai Népi Mozgalom – NPS, Szabadság és Igazságosság Pártja – SSP, Demokrata Párt – DS, Zöld Baloldali Front – ZLF, Vajdasági Magyarok Demokratikus Közössége – DZVM-VMDK) jelöltlistán szereplő Aleksandar Bajić okl. gépészmérnök 2025. 11. 10-én benyújtotta a topolyai közjegyző által hitelesített írásos lemondását, így a helyhatósági választásokról szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 14/2022. és 35/2024. szám) 67. szakasza 1. bekezdésének 9) pontjával és 2. bekezdésével, valamint 68. szakaszának 6. bekezdésével összhangban megszűnt a mandátuma.

A Községi Választási Bizottság 2025. december 19-én 005077452 2025 08332 001 000 013 005 04 002 szám alatt végzést hozott, mellyel odaítélte Aleksandar Karabasil új képviselő mandátumát, és kiállította az új képviselő megválasztásáról szóló bizonylatot.

Az Adminisztratív és Mandátumvizsgáló Bizottság megállapította, hogy a Községi Választási Bizottság mandátum odaítéléséről szóló végzése és a Községi Választási Bizottságnak a Aleksandar Karabasil Topolya Községi Képviselő-testülete képviselővé választásáról szóló bizonylata összhangban áll, s a Képviselő-testületnek javasolta a képviselői mandátum megerősítését.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Az új képviselő mandátumának megerősítésével kapcsolatban hozott, e határozat ellen a mandátumot elnyert választási lista előterjesztője, a képviselő és annak a választási listának a képviselőjelöltje, amelyről az új képviselőt megválasztották, fellebbezést nyújthat be a Szabadkai Felső Bíróságnál a határozat meghozatalának napjától számított hét napon belül.

A fellebbezés Topolya Községi Képviselő-testületén keresztül nyújtandó be.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 001208953 2026 08332 001 000 000 001
Kelt: 2026. 03. 17-én
Topolya

Saša Srdić, s.k.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

29.

A foglalkoztatásról és a munkanélküliség esetén való biztosításról szóló törvény 41. szakaszának 1. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2009., 88/2010., 38/2015., 113/2017., 113/2017. – másik törvény és 49/2021. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 4. pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014.- másik törvény, 101/2016., 47/2018. és 111/2021.- másik törvény szám) és Topolya község Statútuma 47. szakaszának 4. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) alapján, Topolya Község Helyi Foglalkoztatási Tanácsának véleménye mellett, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

**HATÁROZATOT
TOPOLYA KÖZSÉG 2026. ÉVI HELYI FOGLALKOZTATÁSI AKCIÓTERVÉNEK
MEGHOZATALÁRÓL**

1. szakasz

Ezennel meghozzuk Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akciótervét.

2. szakasz

E határozat szerves részét képezi Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve.

3. szakasz

E határozat a Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001209202 2026 08332 001 000 017 001 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

TOPOLYA KÖZSÉG 2026. ÉVI HELYI FOGLALKOZTATÁSI AKCIÓTERVE



Topolya, 2026 márciusa

TARTALOM:

BEVEZETŐ.....	3
1. TOPOLYA KÖZSÉG ÁLTALÁNOS ADATAI	5
<u>1.1. Földrajzi helyzet.....</u>	<u>5</u>
<u>1.2. Lakosság.....</u>	<u>6</u>
2. A MUNKAERŐPIACI HELYZET	10
<u>2.1. Foglalkoztatottság és bérezés.....</u>	<u>12</u>
<u>2.2. Munkaerőpiaci és munkanélküliségi adatok.....</u>	<u>15</u>
3. A FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA 2026. ÉVI CÉLJAI ÉS FELADATAI TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN	17
4. AZ AKTÍV FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA 2026. ÉVI PROGRAMJAI ÉS INTÉZKEDÉSEI TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN	18
<u>4.1. Közmunkák.....</u>	<u>18</u>
5. A MEGVALÓSÍTÁSI TEENDŐK MEGBÍZOTTJAI.....	19
6. AKCIÓTERV AZ AKTÍV FOGLALKOZTATÁSPOLITIKAI INTÉZKEDÉSEK 2026. ÉVI LEBONYOLÍTÁSÁHOZ	20

BEVEZETŐ

Topolya község éves szinten kidolgozza és megvalósítja a helyi foglalkoztatási akciótervet (HFAT), önállóan, a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat (NSZ) technikai segítségével.

Tavaly, 2025-ben Topolya község összesen 13.773.394,00 dinárnyi eszközt különített el az aktív foglalkoztatáspolitikai programjainak és intézkedéseinek támogatására, mégpedig az alábbi intézkedésre: Helyi önkormányzati érdekű közmunkák. Az említett intézkedést Topolya község önállóan valósította meg, a NZS technikai segítségével.

A lefolytatott nyilvános felhívás alapján az aktív foglalkoztatáspolitikai intézkedést: A helyi önkormányzat érdekeit képező közmunkákat a topolyai Komgrad Kommunális, Lakásügyi és Építési Közvállalat és az Aqua Top Turizmusfejlesztési Kft. valósította meg. Ezeken keresztül a nehezen munkához juttatható személyek kategóriájából összesen 16 személy jutott munkához, mégpedig 10 személy 12 hónapos időtartamra, 6 személy pedig 5 hónapos időtartamra.

Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve meghatározza a prioritásokat és a célokat, s megállapítja az aktív foglalkoztatáspolitikai programokat és intézkedéseket, melyek 2026 folyamán valósulnak meg Topolya község területén.

A HFAT megállapításának jogalapja a foglalkoztatásról és a munkanélküliség esetén történő biztosításról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2009., 88/2010., 38/2015., 113/2017. és 49/2021. szám), mely megállapítja, hogy a helyi önkormányzat illetékes szerve, a Helyi Foglalkoztatási Tanács véleménye alapján, Helyi Foglalkoztatási Akciótervet fogadhat el.

Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akciótervét a Szerb Köztársaság 2021–2026. évi Foglalkoztatási Stratégiájával, illetve a Stratégia lebonyolítására vonatkozó 2024–2026. Akciótervvel összhangban állapították meg, amely jóváhagyása folyamatban van.

A Szerb Köztársaság 2021–2026. évi Foglalkoztatási Stratégiája meghatározza a stratégiai irányvonalakat és prioritásokat, az általános célt, valamint az egyedi célokat, melyeket a tervidőszakban meg kell valósítani.

Általános cél: Stabil és fenntartható foglalkoztatásnövekedés a humántőkére és a tisztességes munkára alapozva.

1. Külön cél: A minőségi foglalkoztatás növekedése a munkaerő-kínálat és -kereslet javítását célzó, ágazatokon átívelő intézkedések révén.

2. Külön cél: A munkanélküli személyek munkaerő-piaci helyzetének javítása.

3. Külön cél: A foglalkoztatáspolitikai intézményi keretének javítása.

A Stratégia alapján, a Szerb Köztársaság 2021–2026. évi Foglalkoztatási Stratégiájának 2024. és 2026. közötti lebonyolítására vonatkozó Akcióterve meghatározza az egyes speciális célokra vonatkozó intézkedéseket, a hatásmutatókat, valamint a megvalósítás nyomán követéséért és megvalósításáért felelős intézményeket, az intézkedések végrehajtásának időkeretét és az intézkedések végrehajtásának pénzügyi tervét is.

Az akcióterv, többek között, meghatározza azt is, hogy a helyi önkormányzatok, a helyi munkaerő-piaci igényekkel összhangban, egyéb aktív foglalkoztatáspolitikai intézkedéseket is tervezhetnek, megállapíthatják azokat a helyi foglalkoztatási tervdokumentumban, s megvalósításukat teljes egészében a helyi önkormányzat költségvetési eszközeiből finanszírozhatják.

A teljes egészében a helyi önkormányzat költségvetéséből finanszírozott aktív foglalkoztatáspolitikai intézkedések megvalósításában a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat szakmai és technikai támogatást nyújt.

Topolya község Helyi Foglalkoztatási Akcióterve megállapítja az aktív foglalkoztatáspolitikai prioritásait, melyek a 2026-ban az alábbiak:

- a nehezebben munkához juttatható munkanélküli személyek és a felsőfokú végzettséggel rendelkező munkanélküli fiatalok közmunka általi foglalkoztatásának ösztönzése,
- a szociális párbeszéd előmozdítása Topolya község területén.

A Helyi Foglalkoztatási Akcióterv a Köztársasági Statisztikai Intézet, a Gazdasági Nyilvántartási Ügynökség, a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat Szabadkai Fiókjának a statisztikai adatai, valamint a helyi önkormányzat rendelkezésére álló adatokon is alapul.

A nemzeti kereteken kívül, Topolya község Helyi Foglalkoztatási Akcióterve összhangban áll Topolya Község 2022-2030. évi Fejlesztési Tervével.

A Topolya község Helyi Foglalkoztatási Akciótervének megfogalmazásába és kidolgozásába bevontuk a szociális partnereket, a lényegesebb intézmények képviselőit és a foglalkoztatásügy egyéb helyi jogalanyait.

Topolya község az említett prioritások megvalósításában elsősorban a Szerb Köztársaság illetékes minisztériumainak, valamint Vajdaság Autonóm Tartomány titkárságainak, a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat és más adományozók partnerségére és támogatására számít.

1. TOPOLYA KÖZSÉG ÁLTALÁNOS ADATAI**1.1. Földrajzi helyzet**

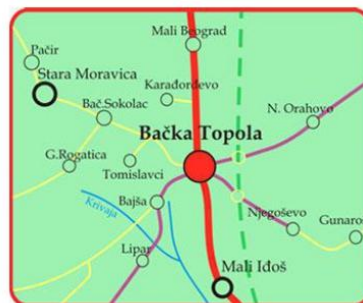
Topolya község Vajdaságban, a Szerb Köztársaságban található, Bácska középső részén. A község területe hét vajdasági községgel határos – északról Szabadka, északkeletről Zenta, keletről Ada, délkeletről Óbecse, délről Kishegyes, míg délnyugatról Kúla, nyugatról pedig Zombor község határolja. Topolya község területe szabálytalan alakú, északnyugat-délkelet irányú tengelye mentén hosszabb. A község területe 596 km², mely Bácska területének 6,46 %-át és Vajdaság AT területének 2,77 %-át teszi ki.



A 2022. évi népszámlálás alapján, Topolya községben 26.228 lakos él, ami a korábbi nép-, háztartás- és lakásösszeíráshoz képest több mint 7000 lakossal kevesebb.

Topolya térségének jellegzetessége „szárazföldi” jellegében rejlik – mind a Dunától,

mind a Tiszától távol esik, s nincs közvetlen összeköttetésben a Ferenc-csatornával sem. E térség központi, Tisza és Duna közötti helyzetéből eredően, Topolya térsége mindvégig a kelet – nyugati, de az észak – déli irány átutazó területe is volt.



Topolya községnek mai napig is igen kedvező közlekedésföldrajzi helyzete van. Itt halad át az E – 75. jelzésű nemzetközi út, valamint a Budapest–Szabadka–Belgrád nemzetközi vasútvonal. Itt található a Zenta–Zombor és a Óbecse–Bajmok regionális jelentőségű aszfaltutak kereszteződései, ezen kívül számos helyi útvonal, amely jelentőséggel bír a község huszonhárom helységének a társadalmi és igazgatási központtal, Topolya várossal való összeköttetésében.

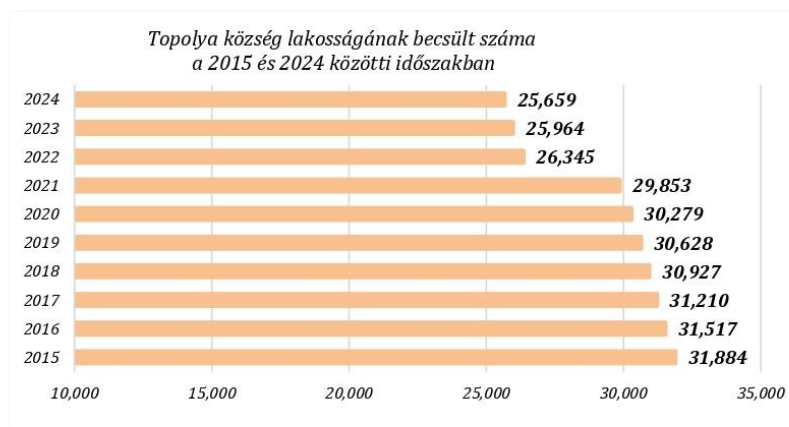
Topolya községben 23 település van, melyek 15 helyi közösséget alkotnak.

Topolya község lakosságának létszáma települések szerint, a 2022. évi népszámláláskor:					
1	Brazília	115	12	Kisbelgrád	346
2	Bajsa	1941	13	Karkatur	371
3	Topolya	11930	14	Zentagunaras	1449
4	Cserepes	379	15	Njegoševo	417
5	Bogaras	55	16	Tomislavci	403
6	Felsőroglatica	298	17	Pannónia	452
7	Gunaras	1012	18	Pacsér	1806
8	Zobnatica	148	19	Pobeda	176
9	Kavilló	144	20	Svetičevo	96
10	Karađorđevo	349	21	Szurkos	66
11	Krivaja	365	22	Bácskossuthfalva	3909
			23	Völgypart	1
				ÖSSZESEN:	26228

1.2. Lakosság

Mutatók	Topolya	Szerbia
Teljes szám (2022. évi népszámlálás): ¹	26.228	6.647.003
A lakosság becsült száma (2024)	25.659	6.586.476
Természetes szaporulat 1000 főre (2024) ²	- 10,7	-5,7
A lakosság átlagéletkora (2024)	46,13	44,05
A 15–64 év közötti lakosság aránya % (2024)	63,0	60,8
A 15–49 év közötti lakosság aránya % – nők (2024)	20,9	18,5
A lélekszám 2011 és 2022 közötti csökkenése	21,29%	7,51 %

A 2022-es népszámlálás, háztartás- és lakásszeírási első eredményei szerint Topolya község lakosságának összlétszáma 26.228 fő, míg a 2024-ben becsült szám 25.659 fő. A 2011 és 2022 közötti, illetve két népszámlálás közötti időszakban, a község lakossága 21,29%-kal csökkent, mely jelentősen több a Szerb Köztársaság népességének átlagos fogyásánál, mivel a lakosság az említett időszakban, országos szinten 7,51%-kal csökkent. Ezek az eredmények a születések és halálozások hosszú távú negatív arányának, valamint a lakosság gazdasági vándorlásának a következményei.

**A lakosság összetétele nemek és korcsoportok szerint**

Topolya község az Észak-bácskai Körzetben, s az idős lakosság a legnépesebb a fiatal populációhoz képest. 2024-ben Topolya község körülbelül 5000 lakossal kevesebbet számlál, mint 2015-ben. A 65 évnél idősebb személyek tábora abszolút szám tekintetében és a teljes lakosság viszonylatában is nő. Másfelől, a munkaképes tábor, vagyis a 15 és 64 év közötti csoport állandó jelleggel fogy, míg a legfiatalabbak (14 éves korig) abszolút száma szintén csökkenőben van, a teljes lakosság számához viszonyítva pedig nagyjából hasonló szinten van, amit az alábbi táblázatok és diagrammok is bizonyítanak.

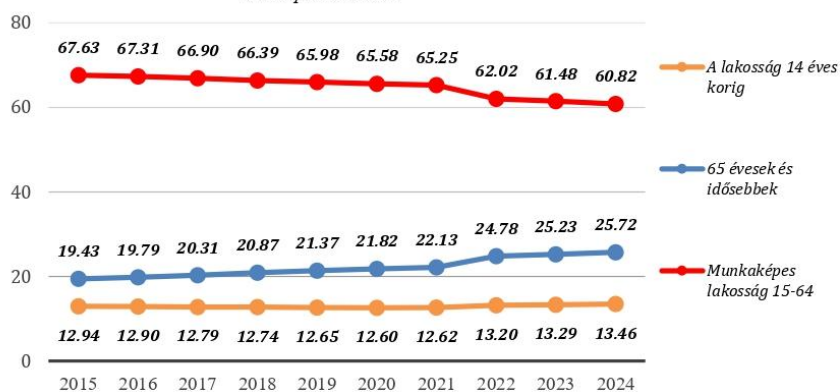
Forrás:¹ 2022. évi népszámlálás a Szerb Köztársaságban, Köztársasági Statisztikai Intézet
Forrás: Községek a Szerb Köztársaság területén 2025, Köztársasági Statisztikai Intézet

Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve

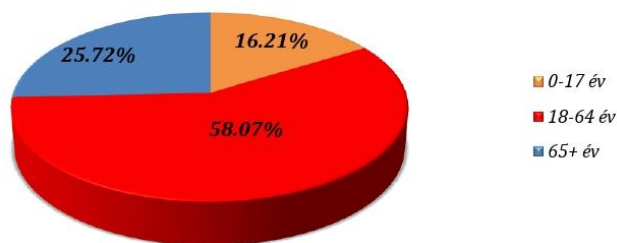
7

A lakosság korcsoportok szerint, 2015–2024., becstelt szám

Topolya Község	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
A lakosság 14 éves korig	4.125	4.066	3.991	3.940	3.873	3.814	3.766	3.477	3.450	3.453
Munkaképes lakosság 15-64	21.564	21.214	20.880	20.532	20.209	19.857	19.480	16.339	15.963	15.607
65 évnél idősebbek	6.195	6.237	6.339	6.455	6.546	6.608	6.607	6.529	6.551	6.599

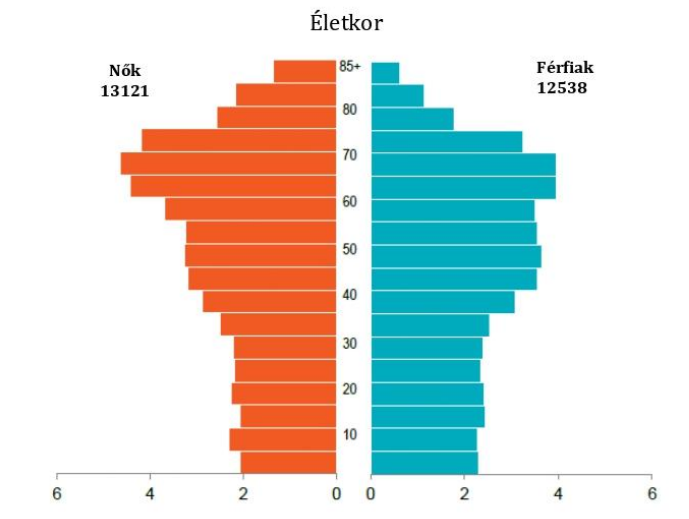
Topolya község lakosságának aránya 2015 és 2024 között
- korcsoportok szerint

Lakosság korcsoportok szerint, 2024

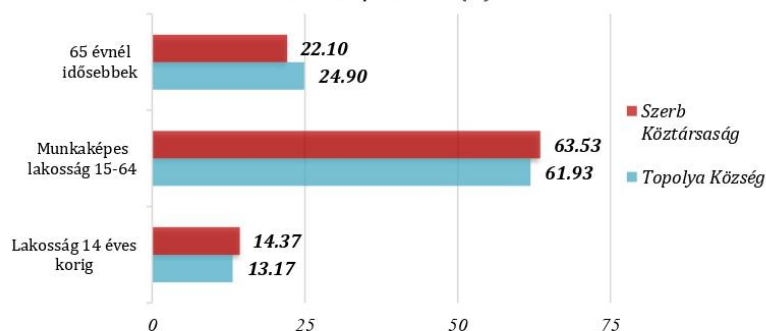


A lakosság nem és kor szerint (2024)

Lakosság ötévenkénti és nemek szerinti felosztásban, 2024 (%)

A lakosság korcsoportok szerint, 2022. Népszámlálás³

2022. népszámlálás	Összlakosság	Átlagéletkor	Nagykorú lakosság / % a lakosság számából	Legfeljebb 14 éves lakosság	15 – 65 éves lakosság	65 évnél idősebb lakosság
Szerb Köztársaság	6.647.003	43,85	5.492.020 82,62 %	955.452	4.222.711	1.468.840
Topolya	26.228	46,01	22.037 84,02%	3.455	16.243	6.530

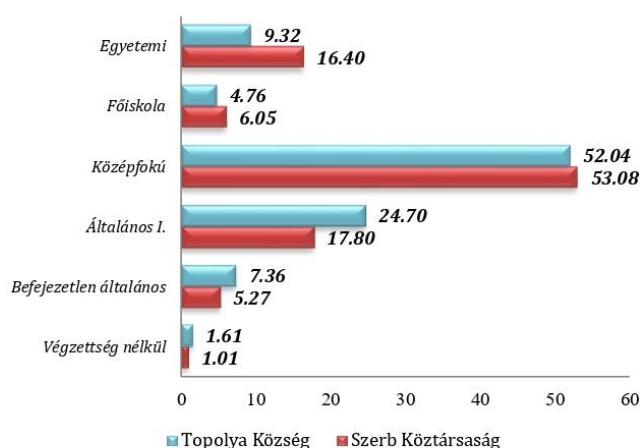
A lakosság korcsoport szerinti aránya a köztársasági szinthez képest
2022. népszámlálás (%)³Forrás: 2022. évi népszámlálás a Szerb Köztársaságban, Köztársasági Statisztikai Intézet

A 2022. évi népszámlálás adatai alapján világosan látszik, hogy, noha az értékek rosszabbak, Topolya község nem emelkedik ki lényegesebben a köztársasági átlagból, s úgyszintén nyilvánvaló a 65 évnél idősebb személyek községünk legfiatalabb lakosainál nagyobb száma. Emellett negatív tendencia figyelhető meg, a legfiatalabb 14 év alatti lakosok számának 943 fős csökkenése tekintetében a 2011-es népszámláláshoz képest és 313 fővel nőtt a 65 év felettiek száma.

A 15 éves és idősebb lakosság végzettség szerint

2011. népszámlálás 2022. népszámlálás		Végzettség nélkül	Befejezetlen általános	Általános	Középfokú	Főiskola	Egyetem
SZK	2011	164.884	677.499	1.279.116	3.015.092	348.335	652.234
	2022	57.667	299.739	1.013.067	3.020.958	344.056	933.340
SZK %	2011	2,68	11,00	20,76	48,93	5,65	10,59
	2022	1,01	5,27	17,80	53,08	6,05	16,40
T	2011	671	4.123	7.649	13.406	1.294	1.744
	2022	367	1.677	5.624	11.852	1.085	2.122
T %	2011	2,32	14,26	26,45	46,35	4,47	6,03
	2022	1,61	7,36	24,70	52,04	4,76	9,32

A lakosság iskolai végzettség szerinti összetétele
a köztársasági átlaghoz képest, 2022. évi népszámlálás (%)



Az ábrából világosan kitűnik, hogy az egyetemi, főiskolai és középiskolai végzettségű személyek aránya Topolya községben jelentősen alacsonyabb a köztársasági átlagnál. Igen nagyarányú az általános iskolai, vagy befejezetlen általános iskolai végzettséggel rendelkezők, illetve a végzettség nélküliek száma, mely összesen 33,67%, s mely jelentősen magasabb a 24,08%-ot kitevő köztársasági átlagnál.

De azt is fontos elmondani, hogy ez az arány körülbelül 10%-kal alacsonyabb a 2011-es népszámláláshoz képest. Emellett fontos hangsúlyozni, hogy a főiskolai végzettségű és felsőfokú képzettségű száma az országos átlagnál lényegesen alacsonyabban ugyan, de 3,58%-kal nőtt az előző népszámláláshoz képest.

2. A MUNKAERŐPIACI HELYZET

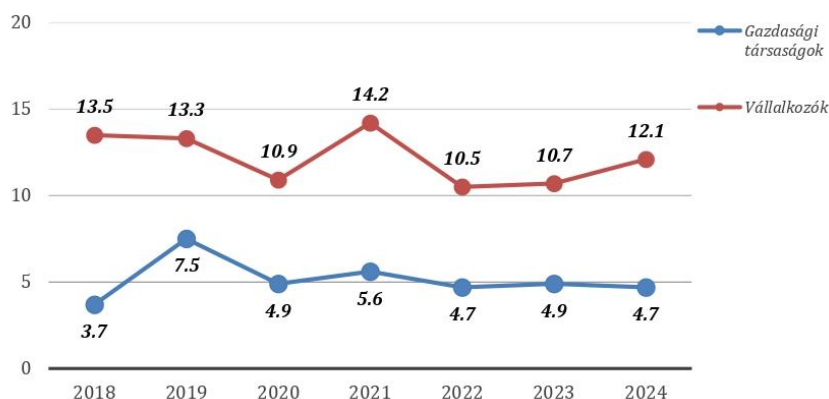
A lakosság a gazdasági tevékenységek szerint a 2022. évi népszámlálás alapján

Aktív lakosság	Összesen		Foglalkoztatottak			Munkanélküliek	
	9.979		8.666			1.313	
Inaktív lakosság	Összesen	15 évnél fiatalabb gyerekek	Nyugdíjasok	Vagyoni jövedelemmel rendelkező személyek	Diákok/egyetemisták	Csak saját háztartásukban házimunkát végző személyek	Egyéb
	16.249	3.455	7.233	137	1.360	2.204	1.860

A gazdasági társaságok és vállalkozók száma, 2015–2024. év ⁴

Topolya Község	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
A gazdasági társaságok száma	465	440	432	443	446	445	445
A vállalkozók száma	577	611	649	691	730	765	811
A gazdasági társaságok száma 1000 lakosra nézve	15	14	14	15	17	17	17
A vállalkozók száma 1000 lakosra nézve	19	20	21	23	28	29	32

A gazdasági társaságok/vállalkozók megjelenési aránya (%)
Topolya község 2018-2024.



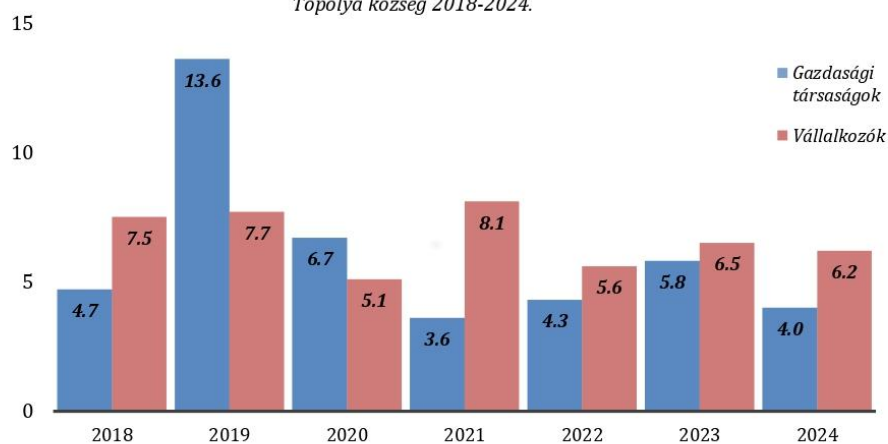
⁴Forrás: HÖE Analitikai szolgálat, Köztársasági Közpolitikai Titkárság

Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve

11

<i>Topolya Község</i>	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Az újonnan alapított gazdasági társaságok száma	17	33	21	25	21	22	21
Az új vállalkozók száma	78	81	71	98	77	82	98
A törölt/bezárt gazdasági társaságok száma	22	60	29	16	19	26	18
A törölt/bezárt vállalkozások száma	43	47	33	56	41	50	50

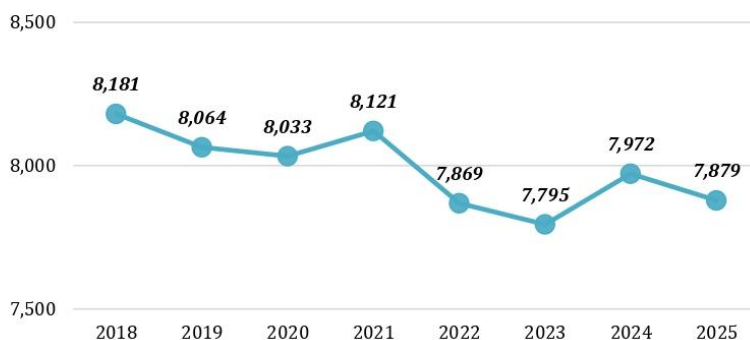
A törölt/bezárt gazdasági társaságok/vállalkozások aránya (%)—
Topolya község 2018-2024.



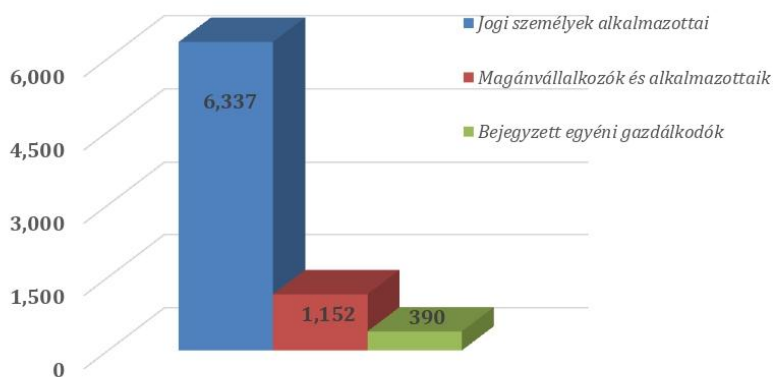
2.1. Foglalkoztatottság és bérek

	Topolya		Szerb Köztársaság	
	2024	2025	2024	2025
A foglalkoztatottak száma (2024–2025) ⁵⁶	7.972	7.879	2.368.948	2.364.301
1000 lakosra jutó foglalkoztatottak száma	311	307	360	359
Foglalkoztatottankénti átlagbér adók és járulékok nélkül (RSD) – 2025	88.752,00		108.139,00	

A foglalkoztatottak számának alakulása Topolya községben, a 2018–2025. időszakban⁷



Topolya község foglalkoztatottainak megoszlása 2025-ben – éves átlag



⁵Forrás: Községek és régiók a Szerb Köztársaság területén 2025, Köztársasági Statisztikai Intézet

⁶Forrás: Bejegyzett foglalkoztatottság a Szerb Köztársaságban 2025-ben, éves átlag, Köztársasági Statisztikai Intézet

⁷ 2015-től a foglalkoztatottak teljes számába beletartoznak a bejegyzett egyéni gazdálkodók is, Köztársasági Statisztikai Intézet

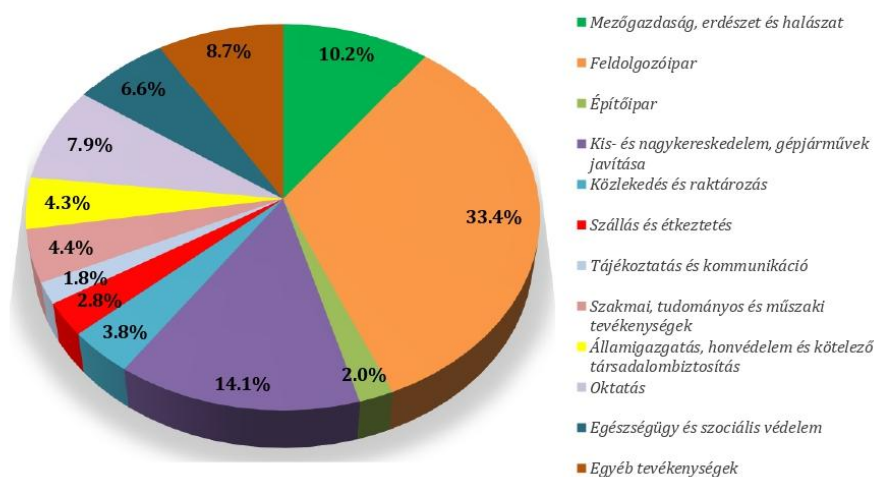
Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve

13

Topolya község foglalkoztatottjai tevékenységi ágazatok szerint 2025-ben – éves átlag⁸

Tevékenységi ágazatok	Foglalkoztatottak száma	Az összes dolgozó%-aránya	Növekedés vagy csökkenés a múlt évhez képest %
Mezőgazdaság, erdészet és halászat	766	10,2 %	-0,6 %
Feldolgozóipar	2501	33,4 %	+0,2 %
Kis- és nagykereskedelem és gépjárművek javítása	1052	14,1 %	+0,3 %
Oktatás	593	7,9 %	0 %
Egészség- és szociális védelem	491	6,6 %	+0,4 %
Államigazgatás, honvédelem és kötelező társadalombiztosítás	322	4,3 %	-0,1 %
Közlekedés és raktározás	288	3,8 %	0 %
Szakmai, tudományos és műszaki szakterületek	328	4,4 %	+0,1 %
Szállás és étkeztetési szolgáltatások	207	2,8 %	-0,1 %
Építőipar	150	2,0 %	-0,3 %
Tájékoztatás és kommunikáció	138	1,8 %	+0,1 %
Egyéb tevékenységek	653	8,7 %	-0,1 %

A foglalkoztatottsági szerkezet tevékenységek szerint, a dolgozók %-os aránya
-Topolya község 2025



⁸ A bejegyzett egyéni gazdálkodók nincsenek benne – forrás: Bejegyzett foglalkoztatottság a Szerb Köztársaságban 2025-ben, éves átlag, Köztársasági Statisztikai Intézet

Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve

14

2025 végén, a Köztársasági Statisztikai Intézet adatai szerint, Topolya község területén 7872 foglalkoztatott személy volt, mely az összlakosság 30,71%-át képezi, amely körülbelül 5%-kal alacsonyabb a köztársasági átlagnál.

Ágazatonként szemlélve, az alkalmazottak mintegy 55%-a az alábbi három szektorban áll foglalkoztatásban:

- ✓ mezőgazdaság
- ✓ feldolgozóipar
- ✓ kis- és nagykereskedelem

Jelentőségét tekintve, a mezőgazdaság képezi a gazdaság egyik legjelentősebb ágát, s a község lakosságának legnagyobb aránya mezőgazdasággal foglalkozik, alap- vagy kiegészítő tevékenységként. A feldolgozóipar Topolya községben, a mezőgazdaság mellett, elsőbbséget élvező területet képez, s legnagyobb mértékben a rendelkezésre álló nyersanyag, termelőképeség és minőségi személyi állományon alapul.

Foglalkoztatottankénti átlagbér adók és járulékok nélkül (RSD)

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Szerb Köztársaság	49650	54919	60073	65058	74078	85175	98143	108139
Topolya	43978	47807	51265	54266	59995	69170	79618	88752

Foglalkoztatottankénti átlagbér adók és járulékok nélkül (RSD)
2018–2025. közötti időszakban



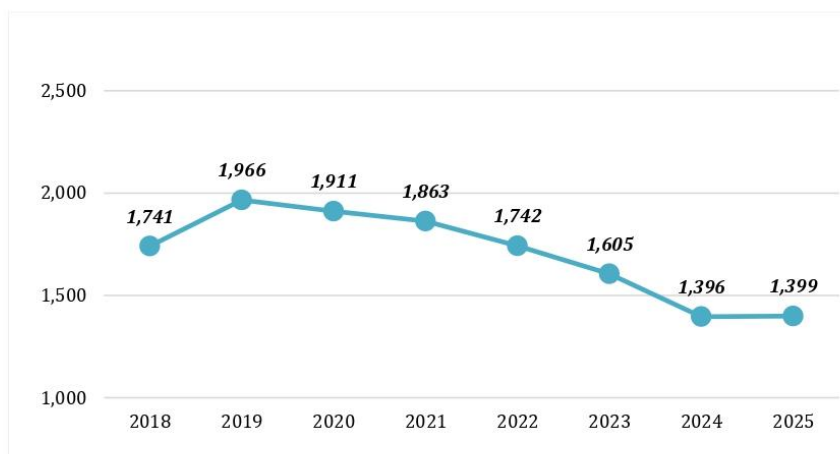
Az egy dolgozóra jutó, adó és járulék nélküli bérek (éves átlag) adatait bemutató táblázatban és ábrán világosan látszik, hogy a Topolya község területén fizetett bérek továbbra is jelentősen a köztársasági átlag alatt állnak.

A Köztársasági Statisztikai Intézet, a Pénzügyminisztérium, a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat adatai szerint Topolya község a Vajdaság AT községeinek és városainak rangsorában a 16., a Szerb Köztársaság községei rangsorban pedig a 33. helyen áll, és a fejlesztési csoport II. csoportjába tartozik (átlagos fejlettség 80%-tól 100%-ig) az országos átlaghoz képest.⁹

Városok és községek rangsora Vajdaság AT-ban 2019, Forrás: A KSI, PM, NFSZ adatain alapuló számítás.

2.2. Munkaerőpiaci és munkanélküliségi adatok¹⁰

A NFSZ nyilvántartásában lévő, bejegyzett munkanélküliek számának alakulása Topolya községben, a 2018–2025. időszakban



2025. decemberi állapot	Topolya	
	2024	2025
A NFSZ nyilvántartásánál bejelentett munkanélküliek teljes száma	1396	1399
A NFSZ nyilvántartásánál bejelentett munkanélküliek teljes száma (nők)	771	757
A NFSZ nyilvántartásánál bejelentett munkanélküli személyek százalékaránya az összlakosság arányában	5,44 %	5,52 %

Bejegyzett munkanélküli személyek korcsoport és nemek szerint

2025. decemberi állapot	Teljes szám		A munkanélküliek teljes számához viszonyított % arány	12 hónap alatti növekedés vagy csökkenés	% nők
	2024	2025 ¹¹			
Legfeljebb 30 éves munkanélküliek	229	239	17,08%	+10	56,90 %
30 – 50 éves munkanélküliek	390	556	39,74%	+166	58,45 %
50 év feletti munkanélküliek	511	604	43,18%	+93	49,01 %

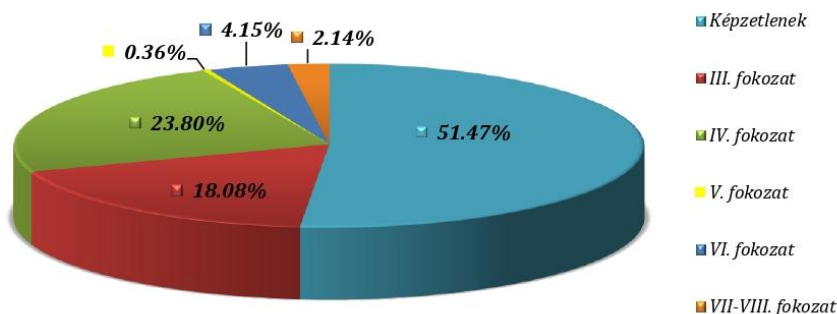
¹⁰ Forrás: Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat, a vizsgált év decembere

¹¹ A többi munkanélküli, 19,06 %, nem szerepel a bejegyzett munkanélküli személyeket korcsoport és nemek szerint bemutató táblázatban, a NSZ adatai alapján olyan személyek, akik különböző okok miatt ideiglenesen nem tudnak dolgozni

Bejegyzett munkanélküli személyek végzettség és nemek szerint

2025. decemberi állapot	Teljes szám		A munkanélküliek teljes számához viszonyított % arány	12 hónap alatti növekedés vagy csökkenés	% nők
	2024	2025			
Képzettség nélküli munkanélküliek	719	720	51,50%	+1	51,39 %
III. fokozatú végzettséggel rendelkező munkanélküliek	270	253	19,34%	-17	49,01 %
IV. fokozatú végzettséggel rendelkező munkanélküliek	328	333	23,50%	+5	62,16 %
V. fokozatú végzettséggel rendelkező munkanélküliek	3	5	0,21%	+2	20,00 %
VI. fokozatú végzettséggel rendelkező munkanélküliek	33	58	2,36%	+25	68,97 %
VII-VIII. fokozatú végzettséggel rendelkező munkanélküliek	43	30	3,08%	-13	50,00 %

A munkanélküliek végzettség szerinti számaránya - 2025. decembere



A Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat adatai szerint 2025 végén a bejegyzett munkanélküliek nyilvántartásában Topolya községben 1399 személy szerepelt, mely az összlakosság 5,52%-át képezi, melyből 757 nő, mely a NFSZ nyilvántartásában szereplő összes munkanélküli 54,11%-át képezi.

A munkanélküliek korcsoportbeli és nemek szerinti szerkezetében legnagyobb részt képeznek az 50 évnél idősebb személyek, akik a munkanélküli személyek teljes számának 43,18%-át képezik, melyből a nők aránya 49,01%.

A Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat nyilvántartásában szereplő munkanélküli személyek képzettségi összetételét illetően, legnagyobb számban szakképzettség nélküliek szerepelnek, 51,50% (melyből a nők 51,39%-ot tesznek ki), továbbá a III. és IV. fokozatú képzettséggel rendelkezők aránya 41,89 % (melyből a nők 56,48%-ot tesznek ki).

A fent említett adatok alapján az a benyomás alakulhat ki, hogy van elegendő, rendelkezésre álló munkaerő a külföldi beruházások bevonzásához, azonban a munkaadók, különösen a nagyobb hozzáadott értékű teendőkkel kapcsolatban, arról beszélnek, hogy jelentősen nincs összhangban a rendelkezésre álló munkanélküli munkaerő a munkaadói szükségletekkel.

Mivel erről nem létezik pontos nyilvántartás, az elkövetkező időszakban el kell végezni a helyzet részletes elemzését, a további továbbképzési és átképzési intézkedéseket előirányozni, a beruházásokkal összhangban.

Azoknak a foglalkoztatottaknak a mennyiségét és jellemzőit is vizsgálni kell, akik a hét folyamán külföldön dolgoznak, hétvégén pedig itthon vannak községünkben. Meg kell ismerni szokásaikat és a (hazai) munkahelyek irányában támasztott elvárásaikat, így próbálni meg egy részüket ismét a hazai munkaerőpiacon integrálni.

3. A FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA 2026. ÉVI CÉLJAI ÉS FELADATAI TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN

A Szerb Köztársaság 2021–2026. évi Foglalkoztatási Stratégiájával és a stratégia lebonyolítására vonatkozó 2024–2026. évi Akciótervvel összhangban, a helyi önkormányzat alábbi céljai tűnnek fel Topolya község 2026. évi foglalkoztatáspolitikáját illetően: a fiatalok foglalkoztatásának tömegesebbé tétele, a régóta munkanélküli személyek foglalkoztatásának tömegesebbé tétele, a nehezebben munkához juttatható csoportok tömegesebb munkaerő-piaci bevonása.

Topolya község 2026. évi foglalkoztatáspolitikájának céljai és feladatai:

- a foglalkoztatottság stabil és fenntartható növekedési tendenciájának elérése,
- a munkanélküli személyek támogatása az aktív munkakeresésben,
- a fiatalok foglalkoztatásának ösztönzése,
- az oktatási rendszer és képzések előmozdítása, a munkaerőpiaci szükségletekkel való összhangba hozatala,
- a szociális párbeszéd előmozdítása és a szociális partnerek szerepének fokozása,
- a nemek foglalkoztatást és bérezést illető egyenjogúsításának támogatása,
- a nehezebben munkához juttatható csoportok foglalkoztatásának ösztönzése,
- a különösen súlyos helyzetben lévő csoportok foglalkoztatási megkülönböztetése elleni harc,
- új munkahelyek létesítése, valamint a vállalkozások és az önfoglalkoztatás ösztönzése,
- közmunkák hirdetése és szervezése,
- a helyi önkormányzat aktív fellépése a foglalkoztatás területén,
- a HFAT intézkedéseinek foganatosítása és a helyi Foglalkoztatási Tanács szerepének erősítése.

**4. AZ AKTÍV FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA 2026. ÉVI PROGRAMJAI ÉS INTÉZKEDÉSEI
TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN**

Az aktív foglalkoztatáspolitikai programjait és intézkedéseit Topolya község és a Helyi Foglalkoztatási Tanács valósítja meg, a NFSz-ttal és egyéb, foglalkoztatási intézményekkel, szervezetekkel és egyesületekkel való együttműködésben.

Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve az aktív foglalkoztatáspolitikai programjainak és intézkedéseinek megvalósításához az alábbi intézkedést irányozza elő:

- 1) Helyi önkormányzati érdekű közmunkák.

4.1. Közmunkák

A közmunkákat elsősorban a nehezebben munkához juttatható és szociális nehézségekkel küzdő munkanélküli személyek foglalkoztatása céljából szerveznénk, valamint foglalkoztatnánk a felsőfokú képzettséggel rendelkező munkanélküli fiatalokat is, a munkanélküli személyek munkaképességének megőrzése és előmozdítása, valamint meghatározott társadalmi érdek megvalósítása, a munka korszerűsítése és a helyi önkormányzat szolgáltatásainak javítása érdekében.

Az említett kategóriákba tartozó munkanélküli személyeket a Topolya község területén lévő, a helyi önkormányzat által alapított közintézmények, közvállalatok és gazdasági társaságok fogják alkalmazni.

A közmunkák szervezésére előirányzott eszközök használatosak az elvégzett közmunka díjának munkanélküliek részére való kifizetésére, e személyek munkahelyre és hazautaztatására, valamint maga a közmunka lebonyolításának költségeire, az alábbi módon:

- 1) Nettó bér kifizetése a közmunkába bekapcsolt munkanélküli személyek számára, a munka minimális árának összegében, megnövelve az adók és járulékok összegével.
- 2) A munkába járás és az onnan való eltávozás költségtérítése, a nyilvános felhívásban meghatározott összegben, személyenként, a foglalkoztatás minden hónapjára vonatkozóan.
- 3) A közmunka lebonyolításának költségtérítése személyenként, egyszeri, a nyilvános felhívásban meghatározott összegben.

A közmunkák 2026-ban a szociális és humanitárius tevékenységek, az infrastruktúra, a közterületek fenntartását és felújítását, valamint a környezet és a természet fenntartását és védelmét illető tevékenységek területén szervezhetők meg, illetve egyéb olyan tevékenységek esetében, amelyeket a Topolya község területén lévő, a helyi önkormányzat által alapított közintézmények, közvállalatok és gazdasági társaságok végeznek.

A közmunkák szervezésére vonatkozó nyilvános felhívást Topolya Községi Elnöke írja ki. E nyilvános felhívás pontosabban meghatározza a közmunkák szervezésének szakterületeit, a részvételre jogosultakat, az eszközök rendeltetését, a határidőket és a prioritásokat, valamint a munkálatok kivitelezőinek kötelezettségeit.

A közmunkák lebonyolításának jóváhagyásáról szóló határozatot Topolya községi elnöke hozza, a Helyi Foglalkoztatási Tanács javaslatára. A Helyi Foglalkoztatási Tanács feladata, hogy a NFSz-ttal való együttműködésben megvitassa az időben érkezett jelentkezéseket, s hogy elkészítse a határozati javaslatot.

A közmunkák lebonyolítása jóváhagyásának elsőbbséget élvező alanyai oly munkáltatók lesznek, melyek olyan munkanélküli személyek foglalkoztatását biztosítják, akik a nehezebben munkához juttathatók kategóriájából valók, vagy pedig szociális nehézségekkel küzdő személyek, valamint felsőoktatási végzettséggel rendelkező munkanélküli fiatalok.

A határozat meghozatalát követően, Topolya Községi Elnöke szerződést köt a jelentkezők benyújtóival, vagyis a közmunkák kivitelezőivel, mely okirat szabályozza e felek kölcsönös jogait és kötelezettségeit. A közmunkákat lebonyolító munkáltató munkajellegű alkalmazási szerződést köt a munkanélküli személlyel, a munkáról szóló előírásokkal és a nyilvános felhívással összhangban.

Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve 16.500.000,00 dinárnyi eszközt irányoz elő a helyi önkormányzat közérdekét képező közmunkákat illető intézkedések lebonyolítására.

Topolya község különféle adományozókhoz benyújtott pályázati projekttervezetek útján aktívan dolgozni fog az aktív foglalkoztatáspolitikai programokhoz és intézkedésekhez szükséges további eszközök beszerzésén.

5. A MEGVALÓSÍTÁSI TEENDŐK MEGBÍZOTTJAI

A HFAT megvalósításával a helyi önkormányzat, a Helyi Foglalkoztatási Tanács és a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat van megbízva.

Az aktív foglalkoztatáspolitikai Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve által előírt programjait és intézkedéseit Topolya község Helyi Foglalkoztatási Tanácsa valósítja meg, mégpedig a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálattal való együttműködésben, Topolya Községi Közigazgatási Hivatala Pénzügyi Osztályának felügyelete mellett.

Topolya község Helyi Foglalkoztatási Tanácsa köteles a helyi foglalkoztatási akcióterv lebonyolításáról jelentést benyújtani Topolya községi elnökéhez, szükség szerint, ám évente legalább egy alkalommal.

6. AKCIÓTERV AZ AKTÍV FOGLALKOZTATÁSPOLITIKAI INTÉZKEDÉSEK 2026. ÉVI LEBONYOLÍTÁSÁHOZ

Intézkedés száma	Intézkedés	PARTNEREK	Pénzeszközök	Támogatási forrás	MUTATÓK
1	Helyi önkormányzati érdekű közmunkák.	HÖ NFSz	16.500.000,00	HÖ költségvetése	A közmunkában alkalmazott munkanélküli személyek száma
Szám	Tevékenységek	Leírás	Megbízottak	Eredmények	Időkeret
1.1.	A közmunka iránt érdeklődő munkanélküli személyek azonosítása	A NFSz-tal való együttműködésben, a munkanélküli személyek azonosítása	NFSz Topolya község	Azonosítva legalább 30 érdeklődő munkanélküli személy	2026 márciusának második fele
1.2.	Nyilvános felhívás kiírása a közmunkák kivitelezői számára a helyi önkormányzat érdekét képező közmunkák esetében	A feltételek meghatározása és a nyilvános felhívás kiírása és közzététele a tömegtájékoztatási eszközökben, a KKH-ban és a NFSz fiókjában elhelyezett hirdetőtáblák által	Községi Elnök HFT NFSz	Meghirdetve a nyilvános felhívás és megjelent a tájékoztatói eszközökben, valamint a KKH és NFSz fiókjában elhelyezett hirdetőtáblákon	2026 áprilisa
1.3.	A közmunka kivitelezőjének megválasztása és a szerződés aláírása	A benyújtott jelentkezések átvétele és feldolgozása, A közmunka kivitelezőjének megválasztását illető határozat javaslata, a közmunka kivitelezőjének megválasztásáról szóló határozat, A szerződések aláírása	Községi Elnök HFT Pénzügyi Osztály	Megválasztva a közmunkák kivitelezője és aláírva a szerződések	2026 áprilisa
1.4.	Személyek közmunkában való alkalmazása	A munkáltató a HFT-vel és NFSz-tal való együttműködésben végzi a munkanélküliek kiválasztását. A munkáltató és a munkanélküli személyek közötti szerződés aláírása	Munkáltató, NFSz HFT	Megválasztva a közmunka keretében alkalmazandó munkanélküliek és aláírva a munkáltató és a munkanélküli személyek közötti szerződés	2026 áprilisa - 2027 áprilisa
1.5.	Az intézkedés figyelemmel kísérése és megvalósítása	A munkáltatók szerződéssel rögzített kötelezettségei végrehajtásának figyelemmel kísérése	HFT Pénzügyi Osztály	A munkáltató rendszeresen beszámol a közmunka lebonyolításáról, annak szerződésben rögzített kötelezettségeivel összhangban, s időben jelenti a beállt változásokat	A szerződésben szabott határidő szerint

30.

A katasztrófakockázat csökkentéséről és a rendkívüli helyzetek kezeléséről szóló törvény 29. szakasza 1. bekezdésének 2) pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 87/2018. szám), a polgári védelem Topolya község területén való megszervezéséről és működéséről szóló határozat 4. szakasza 1. bekezdésének 2. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 40.2/2022. szám) és Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 42) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja 5.1/2019. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-én megtartott ülésén meghozta az alábbi

**HATÁROZATOT
A KATASZTRÓFAKOCKÁZATI BECSLÉS MEGHOZATALÁRÓL**

I.

A testület meghozza a Katasztrófakockázati Becslést.

II.

E határozat elválaszthatatlan része a Katasztrófakockázati Becslés.

III.

E határozat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001209719 2026 08332 001 000 000 001 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srđić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

31.

A katasztrófakockázat csökkentéséről és a rendkívüli helyzetek kezeléséről szóló törvény 29. szakasza 1. bekezdésének 2) pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 87/2018. szám), a polgári védelem Topolya község területén való megszervezéséről és működéséről szóló határozat 4. szakasza 1. bekezdésének 4. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 40.2/2022. szám) és Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 42) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja 5.1/2019. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-én megtartott ülésén meghozta az alábbi

**HATÁROZATOT
TOPOLYA KÖZSÉG VÉDELMI ÉS MENTÉSI TERVÉNEK MEGHOZATALÁRÓL**

I.

A testület meghozza Topolya község védelmi és mentési tervét.

II.

Topolya község védelmi és mentési terve e határozat elválaszthatatlan része.

III.

E határozat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001210125 2026 08332 001 000 000 001 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srđić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

32.

A kommunális tevékenységekről szóló törvény 9. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 88/11., 104/16., 95/18. és 94/24. szám), A köz- és magán-együtműködésről és koncessziókról szóló törvény 4. és 12. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 88/11., 15/16. és 104/16. szám), valamint Topolya Község Statútumának 47. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/19. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

a Topolya község területén megvalósuló városi és peremvárosi személyszállítás végzésére vonatkozó, koncessziós elemeket tartalmazó köz- és magán-együtműködési projekt megvalósítását célzó eljárás megindításáról

1. szakasz

E határozat szabályozza a Topolya község területén megvalósuló városi és peremvárosi személyszállítás végzésére vonatkozó, koncessziós elemeket tartalmazó köz- és magán-együtműködési projekt előterjesztésének és megvalósításának feltételeit, módját és eljárását.

2. szakasz

A projekt megvalósítási eljárás lefolytatása A köz- és magán-együtműködésről és koncessziókról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 88/11., 15/16. és 104/16. szám) (a továbbiakban: törvény) rendelkezéseivel összhangban történik.

3. szakasz

Topolya község köteles kidolgozni a Topolya község területén megvalósuló városi és peremvárosi személyszállítás végzésére vonatkozó, koncessziós elemeket tartalmazó köz- és magán-együtműködési projekt javaslatát, s azt véleményezés céljából megküldeni a Szerb Köztársaság Köz- és Magán-együtműködési Bizottságának.

4. szakasz

Topolya Községi Képviselő-testülete határozatot hoz a Topolya község területén megvalósuló városi és peremvárosi személyszállítás végzésére vonatkozó, koncessziós elemeket tartalmazó köz- és magán-együtműködési projektjavaslat jóváhagyásáról és elfogadásáról, a Köz- és Magán-együtműködési Bizottság előzetes pozitív véleménye szerint, a törvényben előírt határidőn belül.

5. szakasz

Topolya Községi Képviselő-testülete határozatot hoz a magánpartner kiválasztására vonatkozó eljárás megindításáról, A köz- és magán-együtműködésről és koncessziókról szóló törvény 33. szakaszával összhangban, s a törvény 33-tól 42-ig terjedő szakaszaival összhangban lefolytatja az eljárást.

6. szakasz

A magánpartner kiválasztásáról szóló határozat meghozatalát követően, Topolya Községi Képviselő-testülete meghozza a szerződés odaítéléséről szóló határozatot, és jóváhagyja a közszerződés tervezetét, amelyet követően sor kerül a köz- és magán-együtműködésről szóló szerződés aláírására.

A megkötött szerződést meg kell küldeni a pénzügyminisztériumnak a Közszerződések Nyilvántartásába történő bejegyzés céljából.

7. szakasz

A jelen határozat meghozatalától számított 10 napon belül szakértői csoport alakul a Topolya község területén megvalósuló városi és peremvárosi személyszállítás végzésére vonatkozó köz- és magán-együtműködési projektjavaslat kidolgozására, valamint a magánpartner kiválasztására irányuló eljárás lefolytatására, A köz- és magán-együtműködésről és koncessziókról szóló törvény 30. szakaszával összhangban.

A szakértői csoport öt tagból áll. A szakértői csoport tagjai a helyi önkormányzat különböző, a projekthez szorosan kapcsolódó szakterületeinek képviselői. A szakértői csoport tagja lehet továbbá a köz- és magán-együtműködési projektjavaslat kidolgozásával foglalkozó tanácsadó is.

A szakértői csoport megalakításáról és kinevezéséről szóló végzést Topolya Községi Tanácsa hozza meg.

8. szakasz

A jelen határozatban nem szabályozott kérdések esetében A köz- és magán-együttműködésről és koncessziókról szóló törvény, A köztulajdonról szóló törvény, valamint az említett törvények alapján meghozott törvéynél alacsonyabb rendű aktusok rendelkezései alkalmazandók.

9. szakasz

E határozat a Topolya Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

Topolya Község

Községi Képviselő-testület

Szám: 001210620 2026 08332 001 000 000 001 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

33.

A köztulajdonról szóló törvény 27. szakaszának 10. bekezdése és 29. szakaszának 4. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 72/2011., 88/2013., 105/2014., 104/2016. - másik törvény, 108/2016., 113/2017., 95/2018., 153/2020. és 94/2024. szám), Az ingatlanok közvetlen megegyezéssel történő megszerzésének és elidegenítésének, valamint a közvagyon bérbeadásának, illetve egyéb vagyoni jogok megszerzése és felhasználása átruházásának, és a nyilvános árverés és írásos ajánlatok vételét illető eljárás feltételeiről szóló rendelet 2. szakasza és 3. szakaszának 2. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 16/2018. és 79/2023. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 20) pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – másik törvény, 101/2016. – másik törvény, 47/2018. és 111/2021. – másik törvény szám), Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 36) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5.1/2019. szám) és A Topolya község köztulajdonába tartozó vagyontárgyak beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezekkel való rendelkezésről szóló határozat 10. szakaszának 1. bekezdése és 19. szakaszának 1. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 38.2/2023. szám), alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

ingatlanrész Topolya község köztulajdonából közvetlen megegyezés által történő elidegenítési eljárásának megkezdéséről

1. szakasz

A testület jóváhagyja a Topolyán, a Petőfi brigád utca sz.n., 3. és 3A szám alatt található ingatlanrész Topolya község köztulajdonából közvetlen megegyezés által történő elidegenítési eljárásának megkezdését, mégpedig Boriša Jovanović többségi társtulajdonosnak, olyan áron, amely nem lehet alacsonyabb, mint az ingatlan becsült piaci értéke, melyet az illetékes szerv, illetve engedéllyel rendelkező értékelő állapít meg.

2. szakasz

Az elidegenítés tárgya a **Topolya – város k. k. 3202. számú ingatlanlapjába** bejegyzett ingatlan:

- **5341. hrsz. telek**, Petőfi brigád utca, 1. számú telekrész, épület és egyéb objektum alatti földterület, kereskedelmi épület, melynek területe 25 m², városi építési telek, 25/518 részben,
- **5342. hrsz. telek**, Petőfi brigád utca 3., 1. számú telekrész, épület és egyéb objektum alatti földterület, családi lakóépület, melynek területe 242 m², városi építési telek, 25/518 részben, 2.

számú telekrész, Petőfi brigád utca 3A, épület és egyéb objektum alatti földterület, családi lakóépület, melynek területe 87 m², városi építési telek, 25/518 részben, 3. számú telekrész, épület és egyéb objektum alatti földterület, melléképület, melynek területe 11 m², városi építési telek, 25/518 részben, 4. számú telekrész, épület és egyéb objektum alatti földterület, melléképület, melynek területe 45 m², városi építési telek, 25/518 részben, 5. számú telekrész, épület és egyéb objektum melletti földterület, melynek területe 274 m², városi építési telek, 25/518 részben, az összterület 659 m², Topolya község, Topolya, Tito marsall utca 30., köztulajdona 25/518 részben.

3. szakasz

A jelen határozat 2. szakaszában foglalt ingatlan piaci értékét a szabadkai Procena Plus Igazságügyi Szakértői és Mérnöki Kft. állapította meg, melynek szűkebb szakterülete az építőipar – ingatlanok azonosítása és értékbecslése, ingatlan-értékbecslés és hasonlók, illetve dr. Miomir Paovica okl. építőmérnök, építőipari igazságügyi szakértő és engedéllyel rendelkező ingatlan-értékbecslő, aki az ingatlan (kereskedelmi létesítmény, 1. számú épület, amely Topolya-város k.k. 5341. hrsz. telkén épült, Petőfi brigád utca sz. n., családi lakóépületek, 1. számú épület és 2. számú épület és melléképületek, 3. számú épület és 4. számú épület, amelyek Topolya-város k.k. 5432. hrsz. telkén épültek, Petőfi brigád utca 3. és 3A szám, és birtok – Topolya - város k. k. 5341. hrsz. és 5342. hrsz. telke, minden ingatlan Topolyán van) piaci értékének becsléséről szóló, 2025. 11. 13-i jelentésében megállapítja, hogy az ingatlanrész piaci értéke 294.084,05 dinár összegben került megállapításra, ami az értékbecslés napján a Szerb Nemzeti Bank hivatalos középárfolyama szerint **2.509,65 euró**.

4. szakasz

A Községi Elnök felhatalmazást kap, hogy külön végzésben megalakítsa a Közvetlen Megegyező Eljárást Lefolytató Bizottságot és kinevezze tagjait, amely Bizottságnak elnöke és négy tagja van, s amely köteles mindenben a törvény és a törvénytől alacsonyabb rendű aktusok előírásaival, valamint a községi határozattal összhangban lefolytatni a közvetlen megegyező eljárás Boriša Jovanović társulajdonossal, Ópázova, Svetozar Marković utca 1a/4 szám alatti lakossal, a jelen határozat 2. szakaszában foglalt ingatlanrész elidegenítése céljából.

A Bizottság feladata, hogy a közvetlen megegyező eljárás lefolytatásáról jegyzőkönyvet és jelentést készítsen, továbbá, hogy a Községi Tanácsnak megküldje a tárgyalta ingatlan elidegenítéséről szóló határozat javaslatát, amely a javaslatot elfogadás céljából továbbítja a Községi Képviselő-testületnek.

5. szakasz

E határozat a Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001210844 2026 08332 001 000 364 016 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület

elnöke

34.

A köztulajdonról szóló törvény 27. szakaszának 10. bekezdése és 29. szakaszának 4. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 72/2011., 88/2013., 105/2014., 104/2016. - másik törvény, 108/2016., 113/2017., 95/2018., 153/2020. és 94/2024. szám), Az ingatlanok közvetlen megegyezéssel történő megszerzésének és elidegenítésének, valamint a közvagyon bérbeadásának, illetve egyéb vagyonjogok megszerzése és felhasználása átruházásának, és a nyilvános árverés és írásos ajánlatok vételét illető eljárás feltételeiről szóló rendelet 2. szakasza és 3. szakaszának 2. bekezdése (Az SZK Hivatalos Közlönye, 16/2018. és 79/2023. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 20) pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – másik törvény, 101/2016. – másik törvény, 47/2018. és 111/2021. – másik törvény szám), Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 36) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5.1/2019. szám) és A Topolya község köztulajdonába tartozó vagyontárgyak beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezekkel való rendelkezésről szóló határozat 10. szakaszának 1. bekezdése és 19. szakaszának 1. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 38.2/2023. szám), alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

ingatlan Topolya község köztulajdonából közvetlen megegyezés által történő elidegenítési eljárásának megkezdéséről

1. szakasz

A testület jóváhagyja a Topolyán, a Tito marsall utca 71. szám alatt található ingatlan Topolya község köztulajdonából közvetlen megegyezés által történő elidegenítési eljárásának megkezdését, mégpedig Dragan Počuča többségi társulajdonosnak, olyan áron, amely nem lehet alacsonyabb, mint az ingatlan becsült piaci értéke, melyet az illetékes szerv, illetve engedéllyel rendelkező értékbecslő állapít meg.

2. szakasz

Az elidegenítés tárgya a **Topolya – város k. k. 5495. számú ingatlanlapjába** bejegyzett ingatlan:

- **4518. hrsz. telek**, Tito marsall utca, 1. számú telekrész, épület és egyéb objektum alatti földterület, családi lakóépület, 2. számú külön rész, 2. számú bejárat, 2. számú lakás, földszint, kétszobás lakás, melynek területe 78 m², Topolya község, Topolya, Tito marsall utca 30., köztulajdona 1/1 részben; 3. számú telek, épület és egyéb objektum melletti földterület, városi építési telek, melynek területe 198 m², 151/522 részben.

3. szakasz

A jelen határozat 2. szakaszában foglalt ingatlan piaci értékét a szabadkai Procena Plus Igazságügyi Szakértői és Mérnöki Kft. állapította meg, melynek szűkebb szakterülete az építőipar – ingatlanok azonosítása és értékbecslése, ingatlan-értékbecslés és hasonlók, illetve dr. Miomir Paovica okl. építőmérnök, építőipari igazságügyi szakértő és engedéllyel rendelkező ingatlan-értékbecslő, aki az ingatlan (lakás, 2. számú külön rész, nyilvántartási szám 2, családi lakóépületben, 1. számú épület, 2. számú bejárat, amely Topolya-város k.k. 4518. hrsz. telkén épült, Tito marsall utca 71., Topolya) piaci értékének becsléséről szóló, 2025. 12. 25-i jelentésében megállapítja, hogy a külön rész és a földterületi részesedés piaci értéke 1.172.894,00 dinár összegben került megállapításra, ami az értékbecslés napján a Szerb Nemzeti Bank hivatalos középárfolyama szerint **10.000,00 euró**.

4. szakasz

A Községi Elnök felhatalmazást kap, hogy külön végzésben megalakítsa a Közvetlen Megegyezési Eljárást Lefolytató Bizottságot és kinevezze tagjait, amely Bizottságnak elnöke és négy tagja van, s amely köteles mindenben a törvény és a törvénnél alacsonyabb rendű aktusok előírásaival, valamint a községi határozattal összhangban lefolytatni a közvetlen megegyezési eljárást Dragan Počuča társulajdonossal, Topolya, Ljudevit Posavski utca 34. szám alatti lakossal, a jelen határozat 2. szakaszában foglalt külön ingatlanrész elidegenítése céljából.

A Bizottság feladata, hogy a közvetlen megegyezéssel eljárás lefolytatásáról jegyzőkönyvet és jelentést készítsen, továbbá, hogy a Községi Tanácsnak megküldje a tárgyalat ingatlan elidegenítéséről szóló határozat javaslatát, amely a javaslatot elfogadás céljából továbbítja a Községi Képviselő-testületnek.

5. szakasz

E határozat a Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001210936 2026 08332 001 000 364 016 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

35.

A köztulajdonról szóló törvény 54. szakaszának 4. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 72/2011., 88/2013., 105/2014., 104/2016. – második törvény, 108/2016., 113/2017., 95/2018., 153/2020. és 94/2024. szám), A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – második törvény, 101/2016. – második törvény, 47/2018. és 111/2021. – második törvény szám), Az ingatlanok közvetlen megegyezéssel történő megszerzésének és elidegenítésének, valamint a közvagyon bérbeadásának, illetve egyéb vagyonjogok megszerzése és felhasználása átruházásának, és a nyilvános árverés és írásos ajánlatok vételét illető eljárás feltételeiről szóló rendelet 12. szakaszának 1. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 16/2018. és 79/2023. szám), Topolya község Statútuma 47. szakasza 1. bekezdésének 23) és 25) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5.1/2019. szám) és A Topolya község köztulajdonába tartozó vagyontárgyak beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezekkel való rendelkezésről szóló határozat 24. szakaszának 2. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 38.2/2023. szám), alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A TOPOLYA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LÉVŐ INGATLANOK HASZNÁLATÁÉRT FIZETENDŐ BÉRLETI DÍJ ÖSSZEGÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL

1. szakasz

E határozat megállapítja az ingatlanok használatáért fizetendő bérleti díj mértékét, mégpedig az üzlethelyiségek, garázsok, valamint lakóépületek és lakások tekintetében, amelyek felett a köztulajdonhoz fűződő jog jogosultja Topolya község. A határozat azon üzlethelyiségekre vonatkozik, amelyek nem közvetlenül a község feladat- és hatáskörének ellátását szolgálják, hanem bevételszerzés céljából, bérbeadás útján kerülnek hasznosításra.

2. szakasz

A jelen határozat 1. szakaszában szereplő ingatlanok utáni bérleti díj kezdő összege a helyszín, illetve azon övezet függvényében kerül megállapításra, ahol található, az üzlethelyiség esetében pedig a bérbeadás rendeltetése alapján is.

Az övezeteket A Topolya község területén levő övezetek és legfelszereltebb övezet kijelöléséről szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 14/2013. szám) állapítja meg, az alábbiak szerint:

Az **I. ÖVEZET** az alábbi utcákat foglalja magába: Főutca, Petőfi brigád, Tito marsall, Svetozar Marković (a Petőfi brigád utcától a Nušić utcáig), Nušić, Fruška gora, Sport, Dr. Aleksandar Šijačić (a Tito marsall utcától a Svetozar Marković utcáig); Adria, Nikola Tesla, Vardar, Virág, Ibar, Tolsztoj, Liszt Ferenc, Šumadija, Július 7. (a Nikola Tesla utcától az Ifjúság utcáig), Arany János (a Július 7. utcától a Lenin utcáig), Alekszandr Puskin (a Július 7. utcától a Lenin utcáig), Ifjúság (a Főutcától a Lenin utcáig), Május 1., Karađorđe, Vid napja, Harcos, Duna, Dr. Zoran Đinđić tér, Bolyai Farkas, Dr. Hadzsy János tér, J.J. Zmaj.

A II. ÖVEZET magába foglalja Topolya minden utcáját és utcarészét, melyeket az első övezet nem foglal magába, valamint Karkatur település építési övezetét.

A III. ÖVEZET magába foglalja az alábbi helységeket: Bácskossuthfalva, Bajsa, Zobnatica, Kisbelgrád, Zentagunaras, Cserepes, Gunaras, Karađorđevo, Krivaja, Njegoševo, Tomislavci, Pannónia, Pacsér, Brazília, Bogaras, Felsőroglatica, Kavilló, Völgypart, Pobeda, Svetičevo, Szurkos.

A IV. ÖVEZET magába foglalja az összes ingatlant, melyeket az első, második és harmadik övezetek nem ölelnek fel.

A bérleti díj négyzetméterenként kerül megállapításra, havi szinten, mégpedig a bérleti díj és a bérbeadandó létesítmény hasznos területének szorzatával.

ÖVEZETEK	ÜZLETHELYISÉG (rendeltetés)		GARÁZS (din/darab)	CSALÁDI LAKÓÉPÜLETEK		LAKÁSOK	
	KERESKEDELMI (din/m ²)	ADMINISZTRATÍV (din/m ²)		80 m ² -ig - nettó	80 m ² felett - nettó	80 m ² - ig - nettó	80 m ² felett - nettó
1. ÖVEZET	610,00	305,00	4.700,00	155,00	135,00	365,00	330,00
2. ÖVEZET	495,00	245,00	4.700,00	120,00	105,00	290,00	260,00
3. ÖVEZET	365,00	190,00	4.700,00	95,00	80,00	220,00	200,00
4. ÖVEZET	365,00	190,00	4.700,00	95,00	80,00	220,00	200,00

A táblázatban szereplő bérleti díj a következőket jelenti:

- az üzlethelyiségek bérbeadása esetén a nyilvános árverési eljárás, illetve az írásbeli ajánlatok begyűjtésére irányuló eljárás kezdőára, az eljárás megindításáról szóló határozat meghozatalának napján;
- az üzlethelyiségek bérbeadására irányuló eljárás kezdőára különleges esetekben, amikor kivételesen a nyilvános árverés, illetve az írásbeli ajánlatok begyűjtésére irányuló eljárásen kívül kerül sor bérbeadásra. Az ingatlanok közvetlen megegyezéssel történő megszerzésének és elidegenítésének, valamint a közvagyon bérbeadásának, illetve egyéb vagyongok megszerzése és felhasználása átruházásának, és a nyilvános árverés és írásos ajánlatok vételét illető eljárás feltételeiről szóló rendelet 10. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 16/2018. és 79/2023. szám), illetve A Topolya község köztulajdonába tartozó vagyontárgyak beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezekkel való rendelkezésről szóló határozat 29. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 38.2/2023. szám) alapján;
- a lakások bérbeadása esetén a nyilvános árverési eljárás, illetve az írásbeli ajánlatok begyűjtésére irányuló eljárás kezdőára, az eljárás megindításáról szóló határozat meghozatalának napján, kivéve lakhatási támogatás nyújtása esetén, a lakásügyi és lakásfenntartási törvénnyel összhangban, amely minden olyan lakhatási segítségnyújtási formát jelent, amely azon személy részére biztosított, aki szociális, gazdasági vagy egyéb okokból saját forrásból, piaci feltételek mellett nem képes saját és családi háztartása lakhatási szükségletét megoldani.

Fenntartásra kerül a jog arra, hogy a fentiek szerint megállapított bérleti díjösszegek alkalmazásától eltekintsenek, és a bérleti díjat a becsült piaci bérleti érték alapján állapítsák meg, amelyet az illetékes adóhatóság, engedéllyel rendelkező értékbecslő, illetve igazságügyi szakértő határozhat meg.

3. szakasz

A jelen határozatban megállapított bérleti díjak kezdő összegei éves szinten összehangolásra kerülnek a Szerb Köztársaság területén érvényes fogyasztóiár-indexszel, a Köztársasági Statisztikai Intézet hivatalos statisztikai adatai alapján.

A jelen határozat 2. szakaszában meghatározott, dinárban megállapított bérleti díj éves fogyasztóiár-indexhez történő igazítására minden évben megtörténik, a Köztársasági Statisztikai Intézet adatainak közzétételétől számított 30 napon belül, a pénzügyi feladatok ellátására illetékes osztály által hozott végzéssel, amelyet Topolya Községi Tanácsa hagy jóvá.

Minden bérelő köteles a jelen határozat alapján megállapított bérleti díj változását eltérni, valamint egyéb kötelezettségeit a bérleti szerződés módosításának (függeléke) megkötése nélkül teljesíteni.

A bérlő köteles a megállapított bérleti díjat a vonatkozó határozatokkal és szerződéses kötelezettségekkel összhangban megfizetni.

A bérleti díj késedelmes megfizetése esetén a bérbeadó a hatályos jogszabályokkal összhangban törvényes késedelmi kamatot számít fel.

Azokkal a bérlőkkel szemben, akik a szerződésben előírt pénzügyi kötelezettségeiket nem teljesítik rendszeresen, a követelés kényszervégrehajtás útján kerül behajtásra, A végrehajtásról és biztosításról szóló törvény rendelkezéseivel összhangban.

4. szakasz

A bérleti díj nem tartalmazza a folyó karbantartás költségeit, az épület közös részeinek folyó karbantartási költségeit, a fűtési költségeket, a villamosenergia- és gázfogyasztás díját, a kommunális szolgáltatások (víz, hulladékszállítás stb.) díját, a postai és távközlési szolgáltatások költségeit, a kommunális illetékeket, valamint az ingatlan használatával kapcsolatos egyéb költségeket, ezek a bérlőt terhelik.

5. szakasz

Amennyiben a nyilvános árverésen, illetve az írásbeli ajánlatok begyűjtésére irányuló eljárásban elért bérleti díj magasabb a jelen határozatban meghatározott bérleti díjnál, a nyilvános hirdetési eljárás során megállapított összeg marad érvényben mindaddig, amíg a jelen határozat szerinti bérleti díj el nem éri annak mértékét, ezt követően a bérleti díj további összehangolásait követi.

6. szakasz

A jelen határozatban meghatározott bérleti díjakat köteles alkalmazni: valamennyi közcivilizáció, helyi közösség, intézmény és egyéb szerv és szervezet, valamint a község által alapított gazdasági társaságok, amelyek üzlethelyiséget, illetve egyéb olyan ingatlant adnak bérbe, amely felett használati joggal rendelkeznek.

A Topolya község köztulajdonában álló üzlethelyiség bérbeadásához – az előző bekezdés szerinti, bejegyzett használati jog jogosultjai vagy a köztulajdonban álló dolog használói által történő bérbeadás esetén – a Községi Elnök előzetes jóváhagyása szükséges, A köztulajdonról szóló törvény és a községi határozat által előírt feltételek és eljárás szerint.

7. szakasz

A jelen határozat hatálybalépése előtt megkötött bérleti szerződések változatlan feltételekkel hatályban maradnak, amennyiben azok a jelen határozat hatálybalépésétől számított egy éven belül lejárnak.

A Topolya község köztulajdonába tartozó üzlethelyiségek, garázsok, lakóépületek vagy lakások már meglévő bérlői esetében, akiknek a szerződése a jelen határozat hatálybalépésétől számított egy évnél hosszabb idő elteltével jár le, a bérleti díj számlázása a jelen határozat 2. szakaszában megállapított díjak szerint történik, a jelen határozat hatálybalépését követő hónaptól kezdődően.

8. szakasz

A községi köztulajdonba tartozó ingatlanok bérbeadását A Topolya község köztulajdonába tartozó vagyontárgyak beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezekkel való rendelkezésről szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 38.2/2023. szám) rendelkezései szabályozzák.

9. szakasz

E határozat hatálybalépésének napján érvényét veszti A Topolya község használati jogába tartozó üzlethelyiségek, más létesítmények és garázsok bérleti díjának megállapításáról szóló végzés (Topolya Község Hivatalos Lapja, 9/2011. szám).

10. szakasz

E határozat a Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001211119 2026 08332 001 000 416 192 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

36.

A köztársaságról szóló törvény 59. szakaszának 3. és 7. bekezdése és 74. szakaszának 1. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 15/2016. és 88/2019. szám) és Topolya község Statútuma 21. szakasza és 47. szakaszának 6. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5.1/2019. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

VÉGZÉST
A SZABADKAI REGIONÁLIS HULLADÉKTÁROLÓ HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG 2026. ÉVI MŰKÖDÉSI TERVÉNEK
JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

A testület jóváhagyja a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság 2026. évi működési tervét, amelyet a Társaság Közgyűlése hozott meg 2025. 12. 31-i ülésén, VIII/2025-31 szám alatt.

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 000030708 2026 08332 002 000 000 001
Kelt: 2026. 03. 17-én
Topolya

Saša Srdić, s.k.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

37.

A köztársaságról szóló törvény 61. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 15/2016. és 88/2019. szám) és Topolya község Statútuma 21. szakasza és 47. szakaszának 6) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

VÉGZÉST
A SZABADKAI REGIONÁLIS HULLADÉKTÁROLÓ HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG KÜLÖN TERVE JÓVÁHAGYÁSÁRÓL A
KÖLTSÉGVETÉSI ESZKÖZÖK 2026. ÉVI FELHASZNÁLÁSÁRA VONATKOZÓAN

I.

A testület jóváhagyja a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság külön tervét a költségvetési eszközök 2026. évi felhasználására vonatkozóan, melyet a Társaság Közgyűlése 2026. 01. 16-i ülésén hozott meg, VIII/2026-2 szám alatt.

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám: 000194823 2026 08332 001 000 000 001 04 004
Kelt: 2026. 03. 17-én
Topolya

Saša Srdić, s.k.
a Községi Képviselő-testület
elnöke

38.

A közcivilizációkról szóló törvény 61. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 15/2016. és 88/2019. szám) és Topolya község Statútuma 21. szakasza és 47. szakaszának 6. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5.1/2019. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete 2026. március 17-i ülésén, meghozta az alábbi

VÉGZÉST**A TOPOLYAI TELEKRENDEZÉSI, ÚTKEZELÉSI, KÖZMŰVESÍTÉSI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS -RENDEZÉSI KÖZVÁLLALAT KÜLÖN PROGRAMJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL A TOPOLYA KÖZSÉG 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉBŐL SZÁRMAZÓ TÁMOGATÁSOK FELHASZNÁLÁSÁRA VONATKOZÓAN****I.**

Ezennel jóváhagyjuk a topolyai Telekrendezési, Útkezelési, Közművesítési, Településtervezési és -rendezési Közcivilizáció külön programját a Topolya község 2026. évi költségvetéséből származó támogatásokra vonatkozóan, amelyet a topolyai Telekrendezési, Útkezelési, Közművesítési, Településtervezési és -rendezési Közcivilizáció Felügyelőbizottsága hozott meg 2026. 03. 03-án megtartott 67. ülésén, 101-2 szám alatt.

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 000914192 2026 08332 004 003 000 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

39.

A közcivilizációkról szóló törvény 61. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 15/2016. és 88/2019. szám) és Topolya község Statútuma 21. szakasza és 47. szakaszának 6. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5.1/2019. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete 2026. március 17-i ülésén, meghozta az alábbi

VÉGZÉST**A TOPOLYAI AQUA TOP TURIZMUSFEJLESZTÉSI KFT. KÜLÖN PROGRAMJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL A TOPOLYA KÖZSÉG 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉBŐL SZÁRMAZÓ TÁMOGATÁSOK FELHASZNÁLÁSÁRA VONATKOZÓAN****I.**

Ezennel jóváhagyjuk a topolyai Aqua Top Turizmusfejlesztési Kft. külön programját a Topolya község 2026. évi költségvetéséből származó támogatásokra vonatkozóan, amelyet a topolyai Aqua Top Kft. igazgatója hozott meg 2026. 03. 05-én, 007/2026. szám alatt.

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001246957 2026 08332 001 000 000 001 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

40.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 8. pontja és 46. szakaszának 5b pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – második törvény, 101/2016. – második törvény, 47/2018. és 111/2021. – második törvény szám) és Topolya község Statútuma 47. szakaszának 6. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-i ülésén meghozza az alábbi

Z Á R A D É K O T

a topolyai helyi önkormányzat által alapított, a közvállalatokról szóló törvény által felölelt közvállalatok, tőketársaságok és egyéb szervezeti formák működési programjában tervezett és a megvalósított tevékenységek összehangoltsági fokáról szóló jelentés elfogadásáról a 2025. 01. 01 – 2025. 09. 30. közötti időszakra

I. A testület **ELFOGADJA** a topolyai helyi önkormányzat által alapított, a közvállalatokról szóló törvény által felölelt közvállalatok, tőketársaságok és egyéb szervezeti formák működési programjában tervezett és a megvalósított tevékenységek összehangoltsági fokáról szóló jelentést a 2025. 01. 01 – 2025. 09. 30. közötti időszakra.

II. A jelen záradék megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001211442 2026 08332 001 000 051 001 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

TOPOLYA

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

41.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakaszának 8. pontja és 46. szakaszának 5b pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – második törvény, 101/2016. – második törvény, 47/2018. és 111/2021. – második törvény szám) és Topolya község Statútuma 47. szakaszának 6. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-i ülésén meghozza az alábbi

Z Á R A D É K O T

a topolyai helyi önkormányzat által alapított, a közvállalatokról szóló törvény által felölelt közvállalatok, tőketársaságok és egyéb szervezeti formák működési programjában tervezett és a megvalósított tevékenységek összehangoltsági fokáról szóló jelentés elfogadásáról a 2025. 01. 01. – 2025. 12. 31. közötti időszakra

I. A testület **ELFOGADJA** a topolyai helyi önkormányzat által alapított, a közvállalatokról szóló törvény által felölelt közvállalatok, tőketársaságok és egyéb szervezeti formák működési programjában tervezett és a megvalósított tevékenységek összehangoltsági fokáról szóló jelentést a 2025. 01. 01. – 2025. 12. 31. közötti időszakra.

II. A jelen záradék megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001211442 2026 08332 001 000 051 001 04 003

Kelt: 2026. 03. 17-én

TOPOLYA

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

42.

A gazdasági társaságokról szóló törvény 199. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2011., 99/2011., 84/2014. – másik törvény, 5/2015., 44/2018., 95/2018., 91/2019., 109/2021. és 19/2025. szám), Topolya község Statútuma 47. szakaszának 10) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) és a Topolyai AQUA TOP Kft. megalapításáról szóló, 2021. 05. 10-én kelt határozat 10. szakasza alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

VÉGZÉST

a Topolyai AQUA TOP Turizmusfejlesztési Kft. Közgyűlése tagjainak felmentéséről

I.

A testület mandátumuk letelte miatt felmenti a Topolyai AQUA TOP Turizmusfejlesztési Kft. Közgyűlésének tagjait, az alábbiak szerint:

1. **Tölgyesi Huba**, okleveles idegenforgalmi menedzser - mesterfokozat, Topolya,
2. **Szuromi Krisztián**, okleveles mezőgazdasági mérnök, Topolya,
3. **Predrag Lalović**, dietetikus, Karkatur.

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001211729 2026 08332 001 000 000 001 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

43.

A gazdasági társaságokról szóló törvény 199. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2011., 99/2011., 84/2014. – másik törvény, 5/2015., 44/2018., 95/2018., 91/2019., 109/2021. és 19/2025. szám), Topolya község Statútuma 47. szakaszának 10) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) és a Topolyai AQUA TOP Kft. megalapításáról szóló, 2021. 05. 10-én kelt határozat 10. szakasza alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

VÉGZÉST

a Topolyai AQUA TOP Turizmusfejlesztési Kft. Közgyűlése tagjainak kinevezéséről

I.

A testület a Topolyai AQUA TOP Turizmusfejlesztési Kft. Közgyűlésébe, amely Topolya község három képviselőjéből áll, az alábbi személyeket nevezi ki 4 (négy) éves megbízatásra, 2026. 03. 17-i hatállyal:

1. **Tölgyesi Huba**, okleveles idegenforgalmi menedzser - mesterfokozat, Topolya,
2. **Szuromi Krisztián**, okleveles mezőgazdasági mérnök, Topolya,
3. **Predrag Lalović**, dietetikus, Karkatur.

II.

E Végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001211729 2026 08332 001 000 000 001 04 002

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

44.

A katasztrófakockázat csökkentéséről és a rendkívüli helyzetek kezeléséről szóló törvény 29. szakasza 1. bekezdésének 3. pontja és 41. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 87/2018. szám), a Rendkívüli Helyzetek Törzskarainak összetételéről, módjáról és szervezetéről szóló rendelet 7. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 27/2020. szám) és Topolya község Statútuma 16. szakaszának 8. és 16. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) alapján Topolya Községi Képviselő-testülete 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

VÉGZÉST

a Topolya Község Rendkívüli Helyzetek Községi Törzskarának megalakításáról szóló végzés módosításáról

I.

A Topolya Község Rendkívüli Helyzetek Községi Törzskarának megalakításáról szóló végzés (Topolya Község Hivatalos Lapja, 6/2021., 31/2021., 30/2023., 6/2024., 43.2/2024. és 27.2/2025. szám) I. pontja az alábbiak szerint módosul:

„**A TÖRZSKAR VEZETŐJE: Marko Pokimica**, a SZH szabadkai kockázatkezelési osztályának vezetője;” szöveg helyett az alábbi szöveg áll:

„**A TÖRZSKAR VEZETŐJE: Tapiska Andrea**, kockázatazonosítási és -elemzési felügyelő;”

II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001211884 2026 08332 001 000 000 001 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

45.

A tervezésről és építésről szóló törvény 52. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009., 81/2009. – helyesb., 64/2010. – AB-határozat, 24/2011., 121/2012., 42/2013. – AB-határozat, 50/2013. – AB-határozat, 98/2013. – AB-határozat, 132/2014., 145/2014., 83/2018., 31/2019., 37/2019. – másik törvény, 9/2020., 52/2021., 62/2023. és 91/2025. szám), A tervdokumentumok szakmai ellenőrzését végző bizottság, a tervdokumentumok összehangoltságát ellenőrző bizottság, a helyi önkormányzat tervbizottsága és a városrendezési projektek szakmai ellenőrzését végző bizottság tagjai megválasztásának módjáról és eljárásáról, a bizottsági tagok jogairól és térítményének mértékéről, valamint a bizottság munkájának feltételeiről és módjáról szóló szabályzat 12. szakaszának 1. bekezdése (SZK Hivatalos Közlönye, 32/2019. szám) és Topolya község Statútumának 47. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) alapján, Topolya Községi Képviselő-testülete a 2026. március 17-i ülésén meghozta az alábbi

VÉGZÉST

A TOPOLYA KÖZSÉG TERVBIZOTTSÁGÁNAK MEGALAKÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ VÉGZÉS MÓDOSÍTÁSÁRÓL

I.

A Topolya Község Tervbizottságának megalakításáról szóló végzés (Topolya Község Hivatalos Lapja, 1/2024. szám – a továbbiakban: Tervbizottság) IX. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Tervbizottság elnökét, elnökhelyettesét, titkárát és tagjait, valamint a Tervbizottságban szakmai-operatív és adminisztratív-technikai feladatokat ellátó személyeket megtartott ülésenkénti munkadíj illeti meg.

A munkáért járó térítmény összege a köztársasági átlagkereset százalékarányában kerül elszámolásra adók és járulékok nélkül, a Köztársasági Statisztikai Intézet legutóbbi hivatalosan közzétett adatai alapján, az alábbiak szerint:

- 14% a Bizottság elnöke és elnökhelyettese,
 - 12 % a Bizottság tagjai,
 - 6% a szakmai-operatív és adminisztratív-műszaki teendőket végző személyek részére.
- Az üléseken való részvételt az ülés Bizottság elnöke és titkára által aláírt jegyzőkönyve igazolja.”

II.

A X. pont az alábbiak szerint módosul:

„A Bizottság azon tagja, akinek lakóhelye Topolya község területén kívül van, minden ülés esetében útiköltségre jogosult, mégpedig az üzemanyag (ólommentes benzin – Euro premium BMB 95) literenkénti előírt árának 10%-ban, a lakóhelyétől a községi hatóság székhelyéig megtett kilométerenként.”

III.

A Bizottság minden olyan megtartott ülése esetében, amelyeken szakmai ellenőrzést vagy a Bizottság határákörébe tartozó egyéb tevékenységet végeztek, s amelyekért e végzés meghozataláig nem fizették ki a munkáért járó térítményt, az a jelen végzés rendelkezéseivel összhangban kerül elszámolásra és kifizetésre.

IV.

E végzés a Topolya Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

TOPOLYA KÖZSÉGI

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 001211955 2026 08332 001 000 000 001 04 001

Kelt: 2026. 03. 17-én

Topolya

Saša Srdić, s.k.

a Községi Képviselő-testület
elnöke

Sor- szám	TARTALOM	Oldal
26.	Végzés mandátum odaítéléséről (Aleksandar Karabasil)	30
27.	Jelentés Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselői mandátumának odaítéléséről	31
28.	Határozat Topolya Községi Képviselő-testülete új képviselője mandátumának megerősítéséről	33
29.	Határozat Topolya község 2026. évi Helyi Foglalkoztatási Akciótervének meghozataláról	34
30.	Határozat a Katasztrófakockázati Becslés meghozataláról	55
31.	Határozat Topolya község Védelmi és Mentési Tervének meghozataláról	55
32.	Határozat a Topolya község területén megvalósuló városi és peremvárosi személyszállítás végzésére vonatkozó, koncessziós elemeket tartalmazó köz- és magán-együtműködési projekt megvalósítását célzó eljárás megindításáról	56
33.	Határozat ingatlanrész Topolya község köztulajdonából közvetlen megegyezés által történő elidegenítési eljárásának megkezdéséről (5341. és 5342. hrsz. telek – Topolya-város k.k.)	57
34.	Határozat ingatlan Topolya község köztulajdonából közvetlen megegyezés által történő elidegenítési eljárásának megkezdéséről (4518. hrsz. telek – Topolya-város k.k.)	59
35.	Határozat a Topolya község köztulajdonában lévő ingatlanok használatáért fizetendő bérleti díj összegének megállapításáról	60
36.	Végzés a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság 2026. évi működési tervének jóváhagyásáról	63
37.	Végzés a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság külön terve jóváhagyásáról a költségvetési eszközök 2026. évi felhasználására vonatkozóan	63
38.	Végzés a topolyai Telekrendezési, Útkezelési, Közművesítési, Településtervezési és -rendezési Közvállalat külön programjának jóváhagyásáról a Topolya község 2026. évi költségvetéséből származó támogatások felhasználására vonatkozóan	64
39.	Végzés a topolyai Aqua Top Turizmusfejlesztési Kft. külön programjának jóváhagyásáról a Topolya község 2026. évi költségvetéséből származó támogatások felhasználására vonatkozóan	64
40.	Záradék a topolyai helyi önkormányzat által alapított, a közvállalatokról szóló törvény által felölelt közvállalatok, tőketársaságok és egyéb szervezeti formák működési programjában tervezett és a megvalósított tevékenységek összehangoltsági fokáról szóló jelentés elfogadásáról a 2025. 01. 01 – 2025. 09. 30. közötti időszakra	65

Број 4	17.03.2026.	СТПАНА 70.	OLDAL	2026.03.17.	4. szám
---------------	--------------------	-------------------	--------------	--------------------	----------------

- | | | |
|-----|--|----|
| 41. | Záradék a topolyai helyi önkormányzat által alapított, a közvállalatokról szóló törvény által felölelt közvállalatok, tőketársaságok és egyéb szervezeti formák működési programjában tervezett és a megvalósított tevékenységek összehangoltsági fokáról szóló jelentés elfogadásáról a 2025. 01. 01. – 2025. 12. 31. közötti időszakra | 65 |
| 42. | Végzés a Topolyai AQUA TOP Turizmusfejlesztési Kft. Közgyűlése tagjainak felmentéséről | 66 |
| 43. | Végzés a Topolyai AQUA TOP Turizmusfejlesztési Kft. Közgyűlése tagjainak kinevezéséről | 66 |
| 44. | Végzés a Topolya Község Rendkívüli Helyzetek Községi Törzskarának megalakításáról szóló végzés módosításáról | 67 |
| 45. | Végzés a Topolya község Tervbizottságának megalakításáról szóló végzés módosításáról | 67 |

Kiadó: Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Általános Közigazgatási és Társadalmi Tevékenységügyi, a Községi Szervek Teendőivel és a Közös Teendőkkel Foglalkozó Osztálya. Telefonszám: 715-310. Felelős szerkesztő: a Községi Képviselő-testület titkára. A 2026. évi előfizetés 15.000,00 dinár, az alábbi beszédési számlára: 840-70640-56 Topolya községi költségvetésének végrehajtása, Topolya Község Hivatalos Lapjára.